**Հավելված՝**

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի**

**Գյումրի համայնքի ավագանու**

**2025 թվականի հոկտեմբերի 16-ի**

**N 125-Ա որոշման**

**Ց ՈՒ Ց Ա Կ**

**Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, առանձնացված հողամասերն աճուրդով օտարելու մեկնարկային գների և պայմանների**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/** | **Ծածկագիրը**  **մակերեսը քառ.մ** | **Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Հողամասի օգտագործման նպատակը** | **Հաստատված մեկնարկային գինը**  **/ՀՀ դրամ/** |
| **1.** | Թբիլիսյան խճուղի  N 37/3  11-րդ գոտի | 08-001-1210-0155  88.81 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական  կառուցապատում | Պահեստի  կառուցում | 1 700 000 |
| **2.** | Ե.Լալայան փողոց  N 149/1  12-րդ գոտի | 08-001-1036-0011  540.0 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 20 400 000 |
| **3.** | Վարդ-Բաղի 1-ին մ/շ  1-ին թաղամաս N 5/4  12-րդ գոտի | 08-001-0164-0002  600.0 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 21 000 000 |
| **4.** | Վ.Սարգսյան փողոց  N 29/13  11-րդ գոտի | 08-001-0302-0058  121.19 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 3 000 000 |
| **5.** | Գայի փողոց  N 10/2  8-րդ գոտի | 08-001-0759-0104  102.34 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 7 700 000 |
| **6.** | Ե.Լալայան փողոց  N 149  12-րդ գոտի | 08-001-1036-0012  540.0 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 20 360 000 |
| **7.** | Յ.Վարդանյան փողոց  N 1/2  9-րդ գոտի | 08-001-1317-0130  109.97 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 3 630 000 |
| **8.** | Հ.Ղանդիլյան փողոց  N 3/22  11-րդ գոտի | 08-001-1210-0156  215.95 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական  կառուցապատում | Պահեստարանի կառուցում | 3 700 000 |
| **9.** | Մարմաշենի խճուղի  N 10/3  12-րդ գոտի | 08-001-0120-0019  1602.1 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 40 330 000 |
| **10** | Մ.Թետչերի փողոց  N 43  11-րդ գոտի | 08-001-0426-0057  319.14 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 8 080 000 |
| **11.** | Արագած 7-րդ թաղամաս  N 4/5  12-րդ գոտի | 08-001-0160-0114  1756.07 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 34 200 000 |
| **12.** | Թբիլիսյան խճուղի  N 35/1  11-րդ գոտի | 08-001-1210-0160  76.1 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական  կառուցապատում | Պահեստարանի կառուցում | 1 400 000 |
| **13.** | Թբիլիսյան խճուղի  N 37/1  11-րդ գոտի | 08-001-1210-0164  36.0 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 800 000 |
| **14.** | Ղ.Ղուկասյան փողոց  N 169/12  10-րդ գոտի | 08-001-1010-0128  257.5 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 17 680 000 |
| **15.** | Գ.Հանեսօղլյանի փողոց  N 30/3  11-րդ գոտի | 08-001-0764-0454  650.3 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 14 400 000 |
| **16.** | Ս.Տեր-Գաբրիելյան փողոց  N 38  11-րդ գոտի | 08-001-0269-0066  157.2 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 5 900 000 |
| **17.** | Տեքստիլագործների փողոց N 25/2  9-րդ գոտի | 08-001-0611-0014  300.0 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 10 200 000 |
| **18.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 9/26  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0060  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **19.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 9/27  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0062  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **20.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 9/28  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0061  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **21.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 7/13  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0063  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **22.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 7/14  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0065  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **23.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 7/15  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0066  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **24.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 7/16  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0064  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **25.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 7/17  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0068  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **26.** | Կ.Հալաբյան փողոց  N 7/18  13-րդ գոտի | 08-001-0128-0067  32.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | 600 000 |
| **27.** | Գարեգին Ա փողոց N 2/20  11-րդ գոտի | 08-001-0527-0024  415.64 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 11 800 000 |
| **28.** | Խ.Կոշտոյան փողոց  N 18/16  10-րդ գոտի | 08-001-0441-0040  159.0 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 4 450 000 |
| **29.** | Կամոյի փողոց  N 71/14  9-րդ գոտի | 08-001-0671-0210  76.0 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 2 400 000 |
| **30.** | Գարեգին Ա փողոց  N 105/7  11-րդ գոտի | 08-001-0557-0179  388.11 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական  կառուցապատում | Պահեստարանի կառուցում | 7 600 000 |
| **31.** | Խ.Կոշտոյան փողոց  N 14/12  10-րդ գոտի | 08-001-0460-0052  150.0 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 4 200 000 |
| **32.** | Գ.Նժդեհի փողոց  N 6/4  9-րդ գոտի | 08-001-0607-0051  30.4 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 1 030 000 |
| **33.** | Գործարանային փողոց  N 3/3  13-րդ գոտի | 08-001-0213-0058  1433.54 | Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական  կառուցապատում | Արտադրամասի կառուցում | 20 400 000 |
| **34.** | Վ.Սարգսյան 1-ին թաղամաս  N 94/25  11-րդ գոտի | 08-001-0315-0016  378.38 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 9 900 000 |
| **35.** | Ե.Չարենցի փողոց  N 22/2  10-րդ գոտի | 08-001-0064-0069  50.0 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 2 640 000 |
| **36.** | Ա.Շիրակացու փողոց  N 5/9  10-րդ գոտի | 08-001-0320-0103  253.83 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 15 610 000 |
| **37.** | Լ.Մադոյան փողոց  N 37/13  9-րդ գոտի | 08-001-1333-0063  57.73 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 1 920 000 |
| **38.** | Թբիլիսյան խճուղի  N 5/8  11-րդ գոտի | 08-001-1210-0162  190.56 | Բնակավայրերի  հասարակական  կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | 11 380 000 |
| **39.** | Աբովյան փողոց  N 57/2  8-րդ գոտի | 08-001-0707-0087  62.2 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 2 390 000 |
| **40.** | Թբիլիսյան խճուղի  N 2/34  13-րդ գոտի | 08-001-0502-0141  450.0 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 10 580 000 |
| **41.** | Ա.Սպենդիարովի փողոց  N 7/4  10-րդ գոտի | 08-001-1146-0151  144.97 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 3 520 000 |
| **42.** | Ա.Սավոյան փողոց  N 4/1  11-րդ գոտի | 08-001-0324-0033  124.31 | Բնակավայրերի  բնակելի  կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | 3 300 000 |