



**Հ Ա Յ Ա Ս Տ Ա Ն Ի Հ Ա Ն Ր Ա Պ Ե Տ Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն
Շ Ի Ր Ա Կ Ի Մ Ա Ր Ձ
Գ Յ Ո Ւ Մ Ր Ի Հ Ա Մ Ա Յ Ն Ք Ի Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«16» մայիսի 2024 թվականի N 109-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐՁԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 33-րդ, 34-րդ, և 35-րդ կետերի պահանջները և քաղաքացիներ Կարինե Հարությունյանի 31.10.2023թ. N23510, Ազատ Բաղդասարյանի 07.11.2023թ. N23992, Մերի Եղոյանի 20.11.2023թ. N24926, Էլիզա Թորոսյանի լիազորված անձ՝ Կարլեն Թորոսյանի 04.03.2020թ. N3342, Մարիամ Հարոյանի 28.09.2023թ. N20532, Ազնեսա Խաչատրյանի 08.0.2012թ. N3777, Սերգեյ Գալստյանի 24.08.2015 N 10388 և 01.06.2023 N10799 թվագրումներով դիմումները՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված և դրանց նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցված շենք-շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասերը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ շինությունները կառուցողներին՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում նախաբանում նշված դիմումատուներին պատշաճ կերպով իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ (24)

Դեմ (1)

Ձեռնպահ (0)

Գ.Մելիքյան
Լ.Սանոյան
Մ.Սահակյան
Տ.Հովհաննիսյան
Թ.Համբարձումյան
Ա.Հովհաննիսյան
Ն.Պողոսյան
Գ.Պասկևիչյան
Ս.Հովհաննիսյան
Խ.Վարաժյան
Հ.Ասատրյան
Ս.Խուրեհարյան
Ա.Բեյբուսյան
Ք.Հարությունյան
Հ.Նիկողոսյան

Կ.Մալխասյան

Շ.Արամյան
Ա.Մաթևոսյան
Լ.Մուրադյան
Հ.Ստեփանյան
Գ.Մանուկյան
Կ.Սոսյան
Ս.Աղամյան
Հ.Մարգարյան
Վ.Հակոբյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԻՆ
ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝
ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝
ք.Գյումրի
«16» մայիսի, 2024 թվական



[Handwritten signature]

ԼՈՒԻՍԻՆԵ ՍԱՆՈՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԲԱՂԱԼՅԱՆ



Հավելված՝
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու
2024 թվականի մայիսի 16-ի
N 109 -Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ /ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ

Հ/Հ	Գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Կառուցապատողի անուն ազգանուն	Հողի ծածկագիր	Հողամասի մակերեսը քառ.մ	Հողամասի համար վճարվելիք գումարի չափը	Գույքի մակերեսը քառ.մ	Գույքի համար վճարվելիք գումարի չափը	Շինության գործառնական նշանակությունը	Հողի նպատկային և գործառնական նշանակությունը	Հողի տարած ազնահատման գոտին	Դիմումի համար
1.	Նար-Դոս փողոց N6/1	Կարինե, Մուրադ և Արսյուն Հարությունյաններ	0619-0066	186,58	1961702	46,88	127748	Ավտոտնակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9-րդ	31.10.2023 N23510
2.	Տերյան փողոց N58/2	Ազատ Բաղդասարյան	0788-0164	6,09	64030	6,09	149357	Սպասարկամն օբյեկտ	Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	9-րդ	07.11.2023 N23992
3.	Մ.Մկրտչյան փողոց N38/6	Մերի Եղոյան	0639-0025	40,4	424766	40,4	110090	Ավտոտնակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9-րդ	20.11.2023 N24926
4.	Ղանդիլյան փողոց 1-ին նրբանցք N29	Էլիզա Թորոսյան	1311-0171	34,65	364310	28.49	232906	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9-րդ	04.03.2020 N3342

5.	Անտառավան փողոց 3-րդ թաղամաս N48/13	Մարիամ, Կոլյա և Քրիստինե Հարոյաններ	0432- -0048	225,94	1003625	135,57	800811	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11-րդ	28.09.2023 N20532
6.	Լալայան փողոց N74	Ազնեսա Խաչատրյան	1032- -0071	982,22	1219917	80,79	315081	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	10-րդ (հին)	08.08.2012 N3777
7.	Գ.Աթարբեկյա նփողոց N 122/6	Սերգեյ Գալստյան	-1001- 0034	252.23	482768	137.92	703392	Բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	10-րդ (հին)	24.08.2015 N10388 01.06.2023 N10799

**ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԲԱԺԻՆ**