



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» հոկտեմբերի 2023 թվականի N 207 -Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 33-րդ, 34-րդ, և 35-րդ կետերի պահանջները և քաղաքացիներ Նելլի Տալետյանի 14.10.2022թ. 18756, Էդգար Կարապետյանի 11.07.2023թ. 14582, Արմեն Մարգարյանի լիազորված անձ Բարաքյան Արամի 27.01.2023թ. 1327 Համլետ Զարմանյանի 07.07.2023թ. 11663, Գրիշա Սանոսյանի 20.06.2014թ. 5322, Ալեքսանդր Նախշբարյանի լիազորված անձ Իրինա Եղիազարյանի 16.02.2023թ. 2352, Գրիգոր Մարտիրոսյանի 21.03.2022թ. 5053, Լևոն Հարությունյանի 09.02.2023թ. 1977, Ռաֆիկ Պողոսյանի՝ լիազորված անձ Արմեն Խոցանյանի 31.03.2023թ. 5588 թվագրումներով դիմումները՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի Մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված և դրանց նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը գրանցված շենք-շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասերը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել տվյալ շինությունները կառուցողներին՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում դիմումատուներին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ (22)

Դեմ (0)

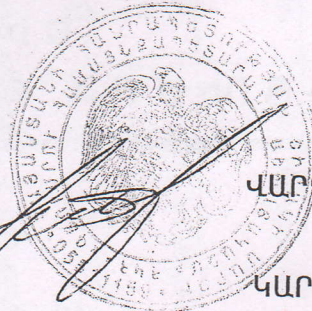
Ձեռնպահ (0)

Վ.Սամսոնյան
Գ.Մելիքյան
Լ.Սանոսյան
Մ.Սահակյան
Տ.Հովհաննիսյան
Ն.Պողոսյան
Գ.Պասկևիչյան
Խ.Վարաժյան
Ս.Հովհաննիսյան
Հ.Ասատրյան
...

Ա. Պապիկյան
Հ. Նիկողոսյան
Ք. Հարությունյան
Լ. Մուրադյան
Հ. Ստեփանյան
Կ. Սոսյան
Ս. Ադամյան
Գ. Մանուկյան
Ն. Միրզոյան
Հ. Մարգարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ
ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ
ք. Գյումրի
«10» հոկտեմբերի 2023 թվական



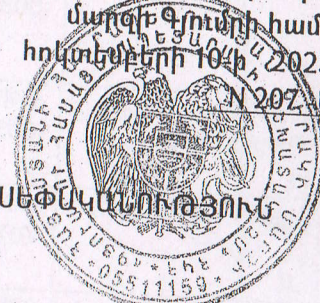
ՎԱՐԴԳԵՍ ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԵՆ ԲԱԴԱԼՅԱՆ

Հավելված՝
Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի
մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու
հոկտեմբերի 10-ի 2023 թվականի
N 207-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ /ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ



Հ/Հ	Գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Կառուցապատողի անուն ազգանուն	Հողի ծածկագիր	Հողամասի մակրե սը քառ.մ	Հողամասի համար վճարվելիք գումարի չափը	Գույքի մակերեսը քառ.մ	Գույքի համար վճարվելիք գումարի չափը	Շինության գործառնական նշանակությունը	Հողի նպատկային և գործառնական նշանակությունը	Հողի տարածագնահատման գոտին	Դիմումի համար
1.	Մազմանյան փողոց 209/1	Խաչիկ Կարապետան Նելլի Տալետյան	-1005-0045	7.4	77804	0.04	218	օժանդակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9	14.10.2022թ. N18756
2.	Մազմանյան փողոց 209/2	Խաչիկ Կարապետան Նելլի Տալետյան	-1005-0070	0.2	2103	0.2	1090	օժանդակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9	14.10.2022թ. N 18756
3.	Մազմանյան փողոց 207/1	Էդգար Կարապետյան	-1005-0071	0.8	8411	0.8	4360	օժանդակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9	11.07.2023թ. N 14582
4.	Մազմանյան փողոց 207/2	Էդգար Կարապետյան	-1005-0042	6.2	65187	0.18	981	օժանդակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9	11.07.2023թ. N 14582
5.	Ղանդիլյան փողոց 95/14	Լեյլի, Մկրտիչ, Հասմիկ, Անահիտ, Արարատ Սանոսյաններ	-1352-0258	47.02	89996	47.02	239802	բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9(հին)	20.06.2014թ. N5322
6.	Չայկովսկու փողոց 2/20	Ալեքսանդր Նախշբարյան	0603-0108	25.87 1.02	282721	60.27	492707	բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9	16.02.2023թ. N2352
7.	Կամոյի փողոց 71/12	Գրիգոր Մարտիրոսյան	0671-0198	45.71	480595	91.42	249120	ավտոտնակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9	21.03.2022թ. N5053

8.	Ղանդիլյան փողոց 1-ին նրբանցք 25/3	Լևոն Հորությունյան	1311- -0030	50.31	528959	50.31	116518	ավտոտնակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	9	09.02.2023թ N1977
9.	Թքիլիսյան խճուղի 5-րդ անցուղի 14	Թամարա, Ռաֆիկ Պողոսյաններ	0411- -0033	906.9	1703158	195.86	835539	բնակելի տուն	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	13	31.03.2023թ. N5588
10.	Լալայան 30/9	Արմեն Մարգարյան	1032- -0174	57.95	257414	111.42	219386	ավտոտնակ	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11	27.01.2023թ. 1327
11.	Վ.Սարգսյան1- ին թաղամաս 77/9	Համլետ Զարմանյան	0312- -0003	577.2	2563922	192.79	379604 1138811	բնակելի	Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	11	07.07.2023թ 11663

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ և ՀՈՂՕՏԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԲԱԺՆԻ ՊԵՏԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ



Հ.ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ