



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնք
ՀՀ, Շիրակի մարզ, ք.Գյումրի, +374 312 3-2606, gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 149-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ԵՎ ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և հիմք ընդունելով «ՖՈՒԼ ՔՈՆՍԱԼԹԻՆԳ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված գույքերի գնահատման հաշվետվությունները՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող անշարժ գույքերը օտարել աճուրդով և սահմանել աճուրդի մեկնարկային գները՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -22

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

Լ. ԱՆԱՆՅԱՆ

Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Կ. ԼԱԼԱԶԱՐՅԱՆ

Ս. ԷԼԲԱԿՅԱՆ

Ս. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Է. ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ

Լ. ԱՆԱՆՅԱՆ

Ք. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ

Ա. ԲԵՅՐՈՒՏՅԱՆ

Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

Լ. ՆԱԶԱՐՅԱՆ

Ս. ԱԴԱՄՅԱՆ

Հ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Լ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

Կ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

Վ. ԵԴԻԳԱՐՅԱՆ

Ա. ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ

Ռ. ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

Ա. ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ
Ս. ՄՈՍՈՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է՛
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐԻ
ԺԱՄԱՆԱԿԱԿՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Կ.ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 03
ք. Գյումրի

ՑՈՒՑԱԿ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող,
անշարժ գույքն աճուրդով օտարելու մեկնարկային գների և պայմանների

Հ/Հ	Գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի մակերեսը քառ.մ	Շինության ընդհանուր մակերեսը քառ.մ	Շինության գործառնական նշանակությունը	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հաստատված մեկնարկային գինը /ՀՀ դրամ/
1	Ե. Չարենցի փողոց N 15/7	08-001-0094-0007	957.1	1422.36	բնակելի շենք	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	54370000
2	Արագածի 7-րդ թաղամաս N 1/9	08-001-0170-0070	220.0	9.51	պարիսպ	բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	13118400
3	Սավոյան փողոց N 2/1	08-001-0324-0026	294.27	13.45	պարիսպ	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	12428000
4	Գործարանային փողոց N 12/2	08-001-0170-0068	161.09	96.38	հիմք	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	5533000
5	Հ. Թումանյան փողոց N 15/2	08-001-0767-0037	87.3	56.6	ավտոտնակ	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	4415400
6	Մ. Խորենացու փողոց N 9/6	08-001-0319-0054	499.7	10.77	հիմք, պարիսպ	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	16748500
7	Կ. Դեմիրճյան փողոց N 71/3	08-001-0335-0021	134.26	21.32	մառան, պարիսպ	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	5261000
8	Ա. Շիրակացու փողոց N 11/34 9-րդ գոտի	08-001-0617-0278	57.5	49.33	մառան	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	3036300
9	Ա. Մյանսիկյան փողոց N 11/4	08-001-1317-0011	120.0	85.51	Վարչական շենք	բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում	9793000
10	Ղանդիկյան փողոց N 20/1	08-001-1311-0078	784.9	465.54	հիմք	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	35789000
11	Հ.Թումանյան փողոց N 15/3	08-001-0767-0036	17.17	11.21	ավտոտնակ	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	1742000
12	Թբիլիսյան խճ. N 2/22	08-001-0502-0043	1130.04	102.03	կիսակառույց	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	36914000
13	Թբիլիսյան խճ. N 2/15	08-001-1207-0019	289.1	457.84	բնակելի տուն	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	10021000
14	Արագածի 4-րդ թաղամաս N 15/3	08-001-0174-0004	500.0	98.94	նկուղ	բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում	19073000

Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն N 01 /26

Աճուրդը չկայացած համարելու մասին

«20» հունվարի 2026 թ.

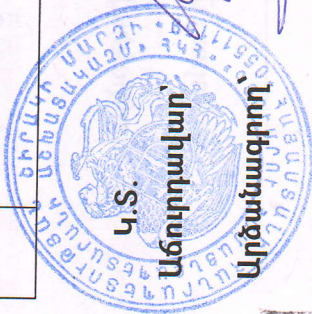
Աճուրդային հանձնաժողովը՝ ստեղծված Գյումրի համայնքի ղեկավարի 29.12.2025 թ. N 3392-Ա որոշման համաձայն /տվյալ հանձնաժողովի ստեղծման մասին/

Կազմով՝ Հ.Սիմոնյան, Հ.Ղազարյան, Կ.Մխիթարյան, Ն.Բեկզարյան, Կ.Գրիգորյան, Ա.Մուրադյան, Լ.Անանյան, Ա.Հարությունյան, Ս.Գրիգորյան

Որոշեց 2026 թ. հունվարի « 20 » - ին անցկացված աճուրդի արդյունքներով հետևյալ գույքերի (օբյեկտի) մասնավորեցումը համարել չկայացած:

h/h	Գույքի (օբյեկտի) անվանումը	հասցեն	Աճուրդում առաջարկված Առավելագույն գինը /դրամ/	Աճուրդի չկայացման պատճառները
1.	Բնակելի շենք	Ե.Չարենցի փողոց N 15/7	-	Հայտեր չի ներկայացվել
2.	Պարիսպ	Արագածի 7-րդ թաղամաս N 1/9	-	Հայտեր չի ներկայացվել
3.	Պարիսպ	Սավոյան փողոց N 2/1	-	Հայտեր չի ներկայացվել
4.	Հիմք	Գործարանային փողոց N 12/2	-	Հայտեր չի ներկայացվել
5.	Ավտոտունակ	Հ.Թումանյան փողոց N 15/2	-	Հայտեր չի ներկայացվել
6.	Հիմք, պարիսպ	Մ.Խորենացու փողոց N 9/6	-	Հայտեր չի ներկայացվել
7.	Մառան, պարիսպ	Կ.Դեմիրճյան փողոց N 71/3	-	Հայտեր չի ներկայացվել
8.	Մառան	Ա.Շիրակացու փողոց N 11/34	-	Հայտեր չի ներկայացվել
9.	Վարչական շենք	Ա.Մյասնիկյան փողոց N 11/4	-	Հայտեր չի ներկայացվել

10,	Հիմք	Նանդիլյան փողոց N 20/1	-	Հայտեր չի ներկայացվել
11,	Կիսակառույց	Թբիլիսյան խճուղի N 2/22	-	Հայտեր չի ներկայացվել
12,	Նկուղ	Արագածի 4-րդ թաղամաս N 15/3	-	Հայտեր չի ներկայացվել
13,	Բնակելի շենք	Արագածի 1-ին թաղամաս N 2/1	-	Հայտեր չի ներկայացվել



[Handwritten signature]

Հ.Սիմոնյան

Ա.Գրիգորյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝

Հ. Նազարյան

Կ.Մխիթարյան

Ն.Բեկզադյան

Կ.Գրիգորյան

Ա.Մուրադյան

Լ.Անանյան

Ա.Հարությունյան

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]