



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 27 նոյեմբերի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ»

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Խ. Կոչտոյան փողոց 14/13 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Համայնքի ղեկավարի որոշում 24.09.2025թ թիվ 2205-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0460-0054

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.00314

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 27112025-08-0021, գաղտնաբառ՝ I3FLGRCRAGAJ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐԹՈՒՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 27112025-08-0021, գաղտնաբառ՝ I3FLGRCRAGAJ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

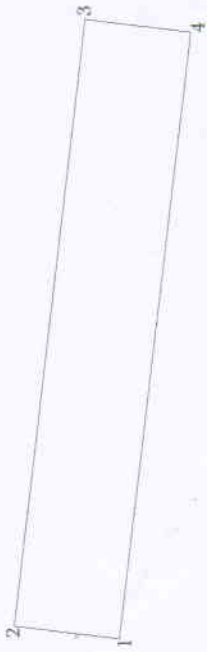
Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրիի ք. Կոշտոյան փողոց 14/13
 Մարզ. համայնք. հանր. կենտրոն

Հողատնտեսության փաթեթ

Ձև 1

Հաստատում էմ
 12/11/2025թ.

Համայնքի ղեկավարին փոխարինող
 Ա. Արսերյան
 անուն, ազգանուն, կարգաթիվ



Մակերես հա	0.00314
Ծածկագիտ	08-001-0460-0001
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործարձակման նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Ըրացուցիչ նշումներ.

Երազարձակման (գնված) կտոր	Հողամասի կտորի հատոներ		գծային չափեր (մ)
	X	Y	
1	8403127.8428	4519912.5620	2.32
2	8403128.1065	4519914.8699	13.50
3	8403141.5192	4519913.3378	2.32
4	8403141.2556	4519911.0299	13.50
1	8403127.8428	4519912.5620	

Մասշտաբ	1:1000
Որակավորում ունեցող անձ	Ս.Ս. Արսերյան Երազարձակման
Որակավորման վկայականի համար	0328
Ստորագրություն	Արսերյան
Բնակարանական անձի անձնանոթ	Ա. Արսերյան Յուրիշանյան
ԶԳՀՀ	88003813
Ստորագրություն	88003813
ամիս	1/08/25
հատակագծի կազմման	16/08/25
29.867520	



Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 4 հոկտեմբերի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀԱՅԿԱԶ ՄԻՆԱՍՅԱՆ ՀՄԱՅԱԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Խ. Կոշտոյան փողոց 14/9 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 26/09/2024թ. թիվ 2760-Ա որոշում, անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ վավերացված 30/09/2024թ. գրանցամատյան թիվ 7201

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0460-0045

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.030645

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 04102024-08-0005, գաղտնաբառ՝ PJJB93IBQJZG

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

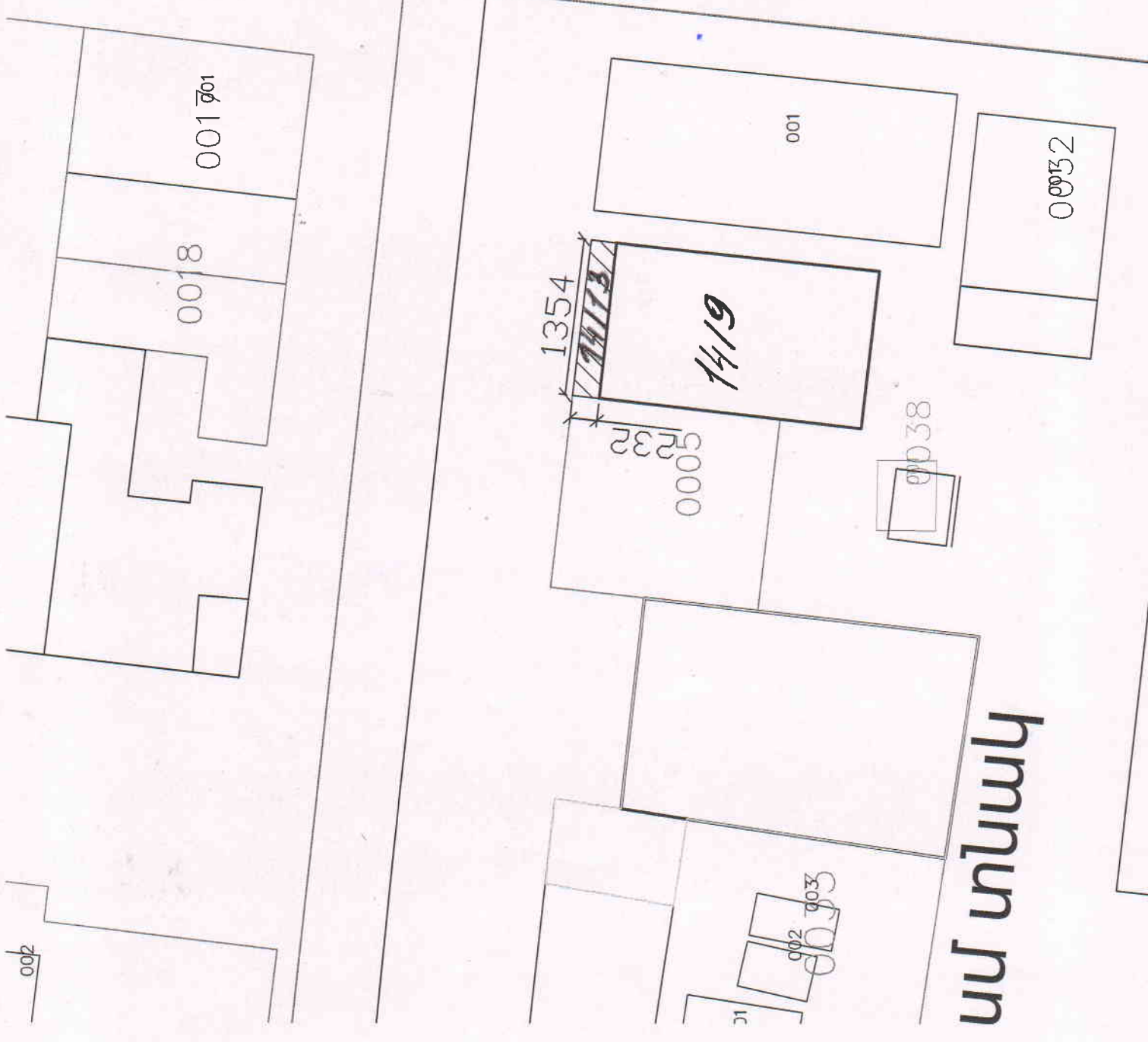
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Կարեն Մանուկյան

Ձբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 04102024-08-0005, գաղտնաբառ՝ PJJB93IBQJZG

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքի միջոցով

Կառուցման նկար



Կառուցման նկար

002

0019

0018

001

0052

1419

1354

5005

0038

002

0053
0054

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Վերականգնողական կենտրոն
Կոմունիստական սոցիալիզմի հիմունքներ

ՀԱՍՑԵԳ Գրառի գրառություն թ. 7/19
ԸՆՈՒ. 09840 1819

ԴԻՄՈՒՄ

Գրառություն համար 14/19 երազանքով
դիմումի կարգավորում կատարելու
և անհրաժեշտագրությունները
կողմնակա: Գրառումը կա թե՛ կարգավորում
այսինքն գրառումը երազանքով
և անհրաժեշտագրությունները
պատասխանելու թե՛: Գրառ. Գրառություն
յնտա՛ կա՛ Գրառությունը պատասխանելու
անհրաժեշտագրությունները:

Չ. Չ. 2025 թ.
Օր ամիս տարի

Դիմող՝ Վ. Ղուկասյան
(ստորագրություն)

Վերականգնողական կենտրոն
(անուն, ազգանուն)

22 08 25
72787



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

N 021117066-2025

«14» 10 2025թ.

ՏԵՂԵԿԱԼՔ

Հայտնվում է, որ Գյումրի քաղաքի Կոշտոյան փողոց № 14/13 հասցեի 31.4 (երեսունմեկ ամբողջ չորս տասնորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն ՀՀ Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման հատակագծի, չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում:

Восстановимая подпись

X

Подписано: ARAKELYAN AVETIS 3910850278

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

Քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժին
Կատարող՝ Ա. Հովհաննիսյան

(0312) 2-22-29