

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**  
**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ**  
**ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ**

Սույն վկայականով հաստատվում է «8» Ապրիլի 2015 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)**

<<ՎԱ-ԱՐՏ>> ՍՊԸ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆԿԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Վ. Սարգսյան փողոց 27/2 ԱԳԼՃԿ

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

ՀՀ Վարչական դատարանի վճիռ 12.12.2014թ. գործ թիվ ՎԴ5/0071/05/14; Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 25.04.2014թ. թիվ 3047 պայմանագիր, Շինարարության թույլտվություն՝ 26.12.2014թ. թիվ 65/14, Շինարարության շահագործման փաստագրման ակտ՝ 13.03.2015թ. թիվ 13/15

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹՎԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0317-0075

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.089277

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդհանուր օգտագործման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	08-001-0317-0075-001	Ադմինիստրատիվ շենք	55.8 ք.մ.	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ
2	08-001-0317-0075-002	Կոմպրեսորների մասնաշենք	63.68 ք.մ.	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ
3	08-001-0317-0075-003	Կուտակիչների փոսորակ	18 ք.մ.	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ
4	08-001-0317-0075-004	Օժանդակ շինություն	4.48 ք.մ.	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ
5	08-001-0317-0075-005	շվաքարան	33.77 ք.մ.	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ
6	08-001-0317-0075-006	պարիսպ	4.35 ք.մ., 10.44 խ.մ.	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ

*Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ*

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Մարատ Կարաքեչիշյան զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր Կ.Տ.

# «ՎԱ-ԱՐՏ» ՍՊԸ

հասցե- ք. Գյումրի Վ. Սարգսյան փող. 27/1  
հեռ. բջջ. 093-40-60-75  
էլ. հասցե- va-art.llc@mail.ru

ք. Գյումրի

«18» «10» 2025թ

Գյումրու քաղաքապետ  
Վարդան Ղուկասյանին

## ԴԻՄՈՒՄ

Հարգելի պարոն Ղուկասյան  
«ՎԱ ԱՐ» ՍՊԸ-ին տրամադրված հողամասի կառուցապատման իրավունքով  
ք. Գյումրի, Վ. Սարգսյան 27/2 հասցեում գտնվող ԱԳԼՃԿ-ի (ավտոգազացակայան) 0.089277 հա  
հողատարածքը խնդրում ենք տրամադրել «ՎԱ-ԱՐՏ» ՍՊԸ-ին՝ սեփականության իրավունքով:

Կից Ձեզ ենք ներկայացնում

1. պետական գրանցման վկայականը
2. կանոնադրություն
3. իրավունքի գրանցման վկայական
4. տնօրենի անձնագիր

Տնօրեն՝



Ս. Բարսխյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ  
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1  
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06  
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

« 23 » դեկտեմբեր 2025 թվականի N 3288-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՋԳԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 27/2 ՀԱՍՑԵԻ 892,77 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ՇԻՐԱԿ-4 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԻՋՈՑՈՎ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան փողոց N 27/2 հասցեի հասարակական նշանակության շինության պահպանման ու սպասարկման համար փաստացի զբաղեցրած 892,77 (ութե հարյուր իննսուներկու ամբողջ յոթանասուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի, ներառված է բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի ցանկում: Կարիք է առաջացել հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու միջոցով համապատասխանացնել Գյումրի քաղաքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերին:

Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Գյումրի քաղաքի Վ. Սարգսյան փողոց N 27/2 հասցեի 892,77 (ութե հարյուր իննսուներկու ամբողջ յոթանասուներեք հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել՝ համապատասխանեցնելով Գյումրի քաղաքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերին՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակությունից փոխելով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատում գործառնական նշանակության:

**ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**

Восстановимая подпись

X

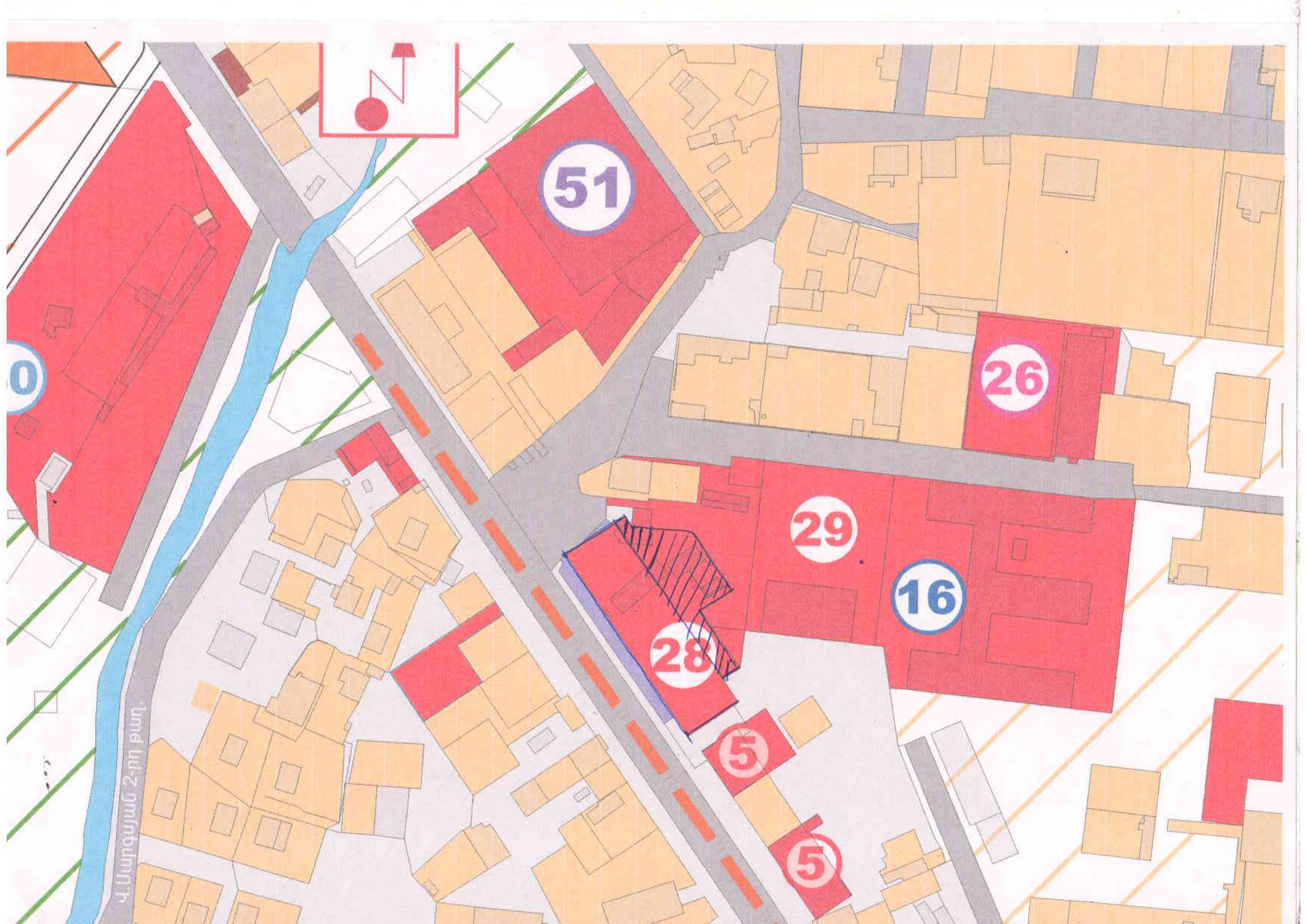
Подписано: ARAKELIAN AVETIS 3910850278



**ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝**

**Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ**

2025 թ. ք.Գյումրի



51

26

29

16

28

5

5

Վ.Սարգսյան 2-րդ բաղ.

Քարտեզի դիտում





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ  
ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՒԳԻՍՏՐ

ՊԵՏԱԿԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆԻՑ ՔԱՂՎԱԾՔ առ 2022-03-07

«ՎԱ-ԱՐՏ»

Սահմանափակ պարտասխանատվությամբ ընկերություն (ՍՊԸ)

Գրանցման համար 48.110.00214

Հիմնադրման տարի 2007

Գրանցման ամսաթիվ 2007-03-15

Գործունեության ժամկետ Անժամկետ

Կարգավիճակ Իրավաբանական անձի լուծարման գործընթացում գտնվելու կամ գործունեության (գոյության) դադարման մասին պետական միասնական գրանցամատյանում տեղեկություններ գրառված չեն:

Իրավաբանական անձի ծածկագիր (ՁԿԴ) 39063212

Հարկ վճարողի հաշվառման համար (ՀՎՀՀ) 06001325

Սոցիալական վճարների պարտավորությունների անձնական հաշվի քարտի համար (Այսինովադրի ծածկագիր) 25113453

Էլ. փոստ -

Կայք -

Գտնվելու վայրը

Հասցե ԳԱԳԱՐԻՆԻ Փ. / Շ / 1 ՄԱՐԱԼԻԿ 2901 ՀԱՅԱՍՏԱՆ

Հեռախոս 094555353

Գործադիր մարմնի ղեկավար

Պաշտոն Տեօրեն

Անուն Ազգանուն ՍԵՂՈՒԿ ԲԱՐԱԽՅԱՆ ՆՈՒԲԱՐԻ

Անձնագրային տվյալներ AU0628955 2022-02-23 016

Հասցե Գ. ՆԺՂԵՀԻ Փ. / Շ / 17 / 13 ԳՅՈՒՄՐԻ 3101 ԳՅՈՒՄՐԻ  
ՇԻՐԱԿ ՀԱՅԱՍՏԱՆ

Տեղեկություններ իրավահաջորդության / իրավանախորհրդային վերաբերյալ

իրավանախորհրդ(ներ) գրաված չեն

Տեղեկությունների կանոնադրական կապիտալի չափի մասին

Կանոնադրական կապիտալի չափը << դրամով՝ 50,000

Մասնակիցներ

Անուն Ազգանուն / Անվանում	Գրանցամատյանում գրանցման ամսաթիվ	Բաժնեմասի չափը	Բաժնեմասի չափը << դրամով
ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՐՏԱԿ Անձնագիր հ/հ AK0353866 տրվ. 016 ի կողմից Հասցե՝ ԳՅՈՒՄՐԻ Կ.ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ 67 ՀԱՅԱՍՏԱՆ	2007-03-15	100 %	50,000

Պետական միասնական գրանցամատյանում կատարված փոփոխություններ

Գրանցման ամսաթիվ	Փոփոխություններ
2007-03-15	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2010-06-30	Մասնակիցների փոփոխություն մասնակիցների գրանցամատյանում
2010-07-01	Սեփականության վկայագրի տրամադրում
2010-07-02	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն Մասնակիցների փոփոխություն Կանոնադրության փոփոխություն (կանոնադրության լրացում/փոփոխություն)
2012-10-02	Կանոնադրության թվայնացում
2014-01-23	Գործադիր մարմնի ղեկավարի փոփոխություն
2022-03-07	Գործադիր մարմնի ղեկավարի տվյալների փոփոխություն

Քաղվածքը տրամադրող՝  Կահե Թագվորյան  
ատրակցություն

Քաղվածքի տրամադրման ամսաթիվ՝

2022-03-07

