



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի կոմիտե

Վերջին հավանական հարցում	Պարզում	Կոմիտե	Վերջին հարցում	30

Սույն վկայականով հաստատվում է 29 հունվարի 2026 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի, քաղաք Գյումրի, Ա. Մանուկյան փողոց 8/10 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Համայնքի ղեկավարի որոշում 16.12.2025թ. թիվ 3200-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0707-0091

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.009971

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 29012026-08-0037, գաղտնաբառ՝ FIRWRU9WTXT5

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՏԱԹԵՎԻԿ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 29012026-08-0037, գաղտնաբառ՝ FIRWRU9WTXT5

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 12 նոյեմբերի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատչանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՄԱՆՈՒԿ ԳՈՐԳԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏԻ, ՆԱԻԻՆԵ ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԻԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Երևակ, համայնք Գյումրի ք. Ա. Մանուկյան փողոց 8/8 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՄԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Երևակի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 25/07/2023թ. թիվ ԵԴ/6016/02/21 վճիռ, Հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր 03/04/2006թ. սեղանամատյան թիվ 2612, Համաձայնագիր 16/11/2023թ. գրանցամատյան թիվ 15905, Համայնքի ավագանու 10/10/2023թ. թիվ 211-Ա որոշում, Համայնքի ղեկավարի 26/10/2023թ. թիվ 2669 Ա որոշում, Գյումրի համայնքի ղեկավարի 17/10/2025 թ-ի թիվ 2473 Ա որոշում

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0707-0090

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.009971

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՐՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 12ՈՒ2025-08-0022, գաղտնաբառ՝ 6BEFZKXAWEJE

Փաստաթղթի խմբությունը և վավերագրանությունը կարող է տրոհվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքի միջոցով

5. ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Ապտոնալային նշանակությունը՝
- 2) Բնույթագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐՏԱԿ ՄԵԼԻԲՅԱՆ

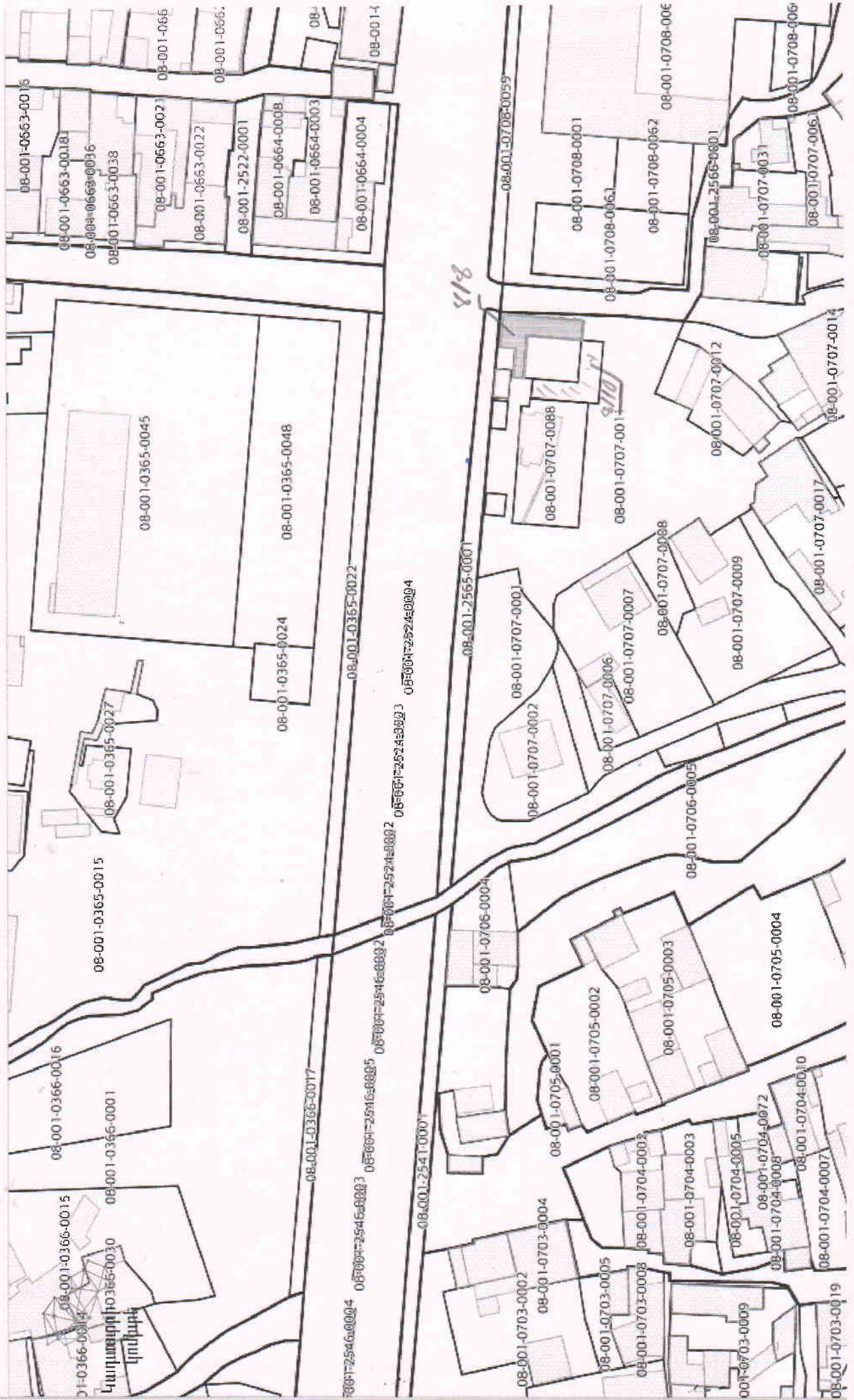
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 12112025-08-0022, գաղտնաբառ՝ 6BEFZKXAWEJE

Կադաստրի ինտեգրացիայի և վավերացման գործը կատարվել է արագանի կադաստրի կոմիտեի կողմից
www.e-cadastre.am կայքի միջոցով

Կադաստրի կոմիտեի

Քարտեզի դիտում



08-001-0663-0016
08-001-0663-0018
08-001-0663-0036
08-001-0663-0038
08-001-0663-0021
08-001-0663-0022
08-001-0663-0023
08-001-2522-0001
08-001-0664-0008
08-001-0664-0003
08-001-0664-0004
08-001-066
08-001-066
08-001-066

08-001-0365-0045
08-001-0365-0048
08-001-0365-0024
08-001-0365-0027
08-001-0365-0015

08-001-0366-0016
08-001-0366-0001
08-001-0366-0015
08-001-0366-0010
08-001-0366-0017

08-001-0706-0004
08-001-2546-0004
08-001-2546-0003
08-001-2546-0005
08-001-2546-0002
08-001-2546-0001
08-001-2546-0004
08-001-2546-0002
08-001-2546-0003

08-001-0705-0001
08-001-0705-0002
08-001-0705-0003
08-001-0705-0004
08-001-0704-0002
08-001-0704-0003
08-001-0704-0005
08-001-0704-0007
08-001-0704-0008
08-001-0704-0009
08-001-0704-0010
08-001-0704-0007
08-001-0704-0019

08-001-0708-0059
08-001-0708-0001
08-001-0708-0061
08-001-0708-0062
08-001-0708-000E
08-001-2566-0001
08-001-0707-0031
08-001-0707-0005
08-001-0707-0014
08-001-0707-0017

08-001-0707-0011
08-001-0707-0088
08-001-0707-0007
08-001-0707-0006
08-001-0707-0088
08-001-0707-0012
08-001-0707-0009
08-001-0707-0017

08-001-0707-0001
08-001-0707-0002
08-001-0707-0006
08-001-0707-0007
08-001-0706-0005
08-001-0707-0009
08-001-0707-0012
08-001-0707-0017

08-001-0706-0004
08-001-0705-0001
08-001-0705-0002
08-001-0705-0003
08-001-0705-0004

08-001-0703-0002
08-001-0703-0004
08-001-0703-0005
08-001-0703-0008
08-001-0704-0002
08-001-0704-0003
08-001-0704-0005
08-001-0704-0007
08-001-0704-0008
08-001-0704-0009
08-001-0704-0010
08-001-0704-0007
08-001-0704-0019

8/8

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈՒՆԱՐԻՆՈՂ Ա. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ

Վարչակազմի Գրքահյուս

Վարչակազմի Գրքային Դեպարտ.

083-18-02-30

ԴԻՄՈՒՄ

ՊետՏ հոգանալուս արք գրքահյուս 5
և Վարչակազմի հոգանալուս 8/8 հասցեում,
արք գրքահյուս 5 գոյարքյան մեծագույն
ձեռնարկների սրահ: Դեպարտ էՏ
այն ֆորմաթիվի հարկատու թայմսթ
գրքահյուս հոգանալուս հետք:

02 12 2025 թ.
Օր ամիս տարի

Դիմող՝

(Signature)
(ստորագրություն)

Վարչակազմի Գրքահյուս
(անուն, ազգանուն)

ԳՅՈՒՄՐԻ ՄԱՐԶԻ «ԳՅՈՒՄՐԻ»
ԳՅՈՒՄՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
Գրքահյուսային Դեպարտ.
ԱՅԿԱՎԱՍ Ը 02.12 2025
ՓՈՒՆԱՎԱՐ Ը 18629



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

N 011120377-2025

«18» 12 2025թ.

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Հայտնվում է, որ Գյումրի քաղաքի Ա.Մանուկյան փողոց № 8/10 հասցեի 99.71 (իննսունինն ամբողջ յոթանասունմեկ հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը՝ համաձայն ՀՀ Շիրակի մարզի Շիրակ-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման հատակագծի, չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում:

Восстановимая подпись

X

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Подписано: ARAKELYAN AVETIS 3910B50278

Ա.ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

Կատարող՝ Ա. Հովհաննիսյան
Քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի գործակալ

(0312) 2-22-29



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 16 » հոկտեմբերի 2025 թվականի № 2454Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏԵՎՈՂ 99,71 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ 08-001-0707-0011-ԻՑ) ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 2002 թվականի մայիսի 7-ի օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը, հողամասի հատակագիծը, տեղաբաշխման սխեման՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Ա. Մանուկյան փողոցի հարևանությամբ գտնվող 99,71 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասին (կադաստրային ծածկագիր 08-001-0707-0011-ից) տրամադրել հասցե՝

«Հ Շիրակի մարզ, Գյումրի ք., Ա. Մանուկյան փողոց, 8/10 հողամաս»

ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐԻ Ժ/Պ

2025 թ. ք. Գյումրի



Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

Վ. ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ

