

ՀՀ Շրջակա Տարածքային
Գյուղատնտեսության
Ինֆրաստրուկտուրայի
Կ. Շահվերջյան

Կ. Շահվերջյան

Գյուղատնտեսության
հասցե՝ Արմավիրի մ. գ. 11
+37493404278

Պիտան



Շահվերջյան Կարեն Շահվերջյան,

ՀՀ Շրջակա Տարածքային Գյուղատնտեսության
քիմ 2117 որոշման համաձայն որոշում՝ Արմավիրի մ. գ. 11
հասցեով 312,903 հեկտարի հողատարածքի
համար 312,903 հեկտարի հողատարածք:

ՀՀ Գյուղատնտեսության նախարարի 04.08.2006 թ.

ԳԳ-1567 որոշման համաձայն և, որ ձեռնարկային համար
ձեռք բերված է:

ՀՀ Շրջակա Տարածքային Գյուղատնտեսության կողմից պահված
պեղծկազմակերպի համաձայն, հարկման և ցուցանիշի
քանակի ընդհանուր 965711 ՀՀ քանակությամբ:

Շահվերջյան Կարեն Շահվերջյան և իրենց ընտանիքի անդամները
հարկատուներ են, որ ձեռնարկային համարի հարկման
պահպանման և այլ անհրաժեշտ կողմից, իրենց և ցուցանիշի
քանակի ընդհանուր 965711 հարկման և ցուցանիշի
ՀՀ Շրջակա Տարածքային Գյուղատնտեսության նախարարի որոշման համաձայն:

Сурвалж. бүхэл үндэсний үнэмлэхүй, үр жүйгээр
Ажлын хүргэлтийн тухай 2008 огноо, үр
жүйгээр үндэсний үнэмлэхүй тухай үр жүйгээр:

Үр үнэмлэхүй бүх үнэмлэхүй үнэмлэхүй:

Урвал

Үнэмлэхүй

09.02.2026



ՀՀ. Ք. ԳՅՈՒՄՐԻ, ԱԲՈՎՅԱՆ 248

RA, GYUMRI, 248 ABOVYAN

ՀԵՌ. /374-69/ 2-31-67,

ՖԱՔՍ 2-12-89

« 04 » 08 2006Ը

№ ԿԳ - 156Կ

**ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրու
քաղաքապետ՝ պրն. Վ. Ղուկասյանին**

Ս.Վարդանյանը դիմել է մեզ, շենքի կարգավիճակի վերաբերյալ տեղեկանք վերցնելու համար դիմում N 2-2280: Համաձայն դիմումի կատարվել է տեղանքի տեղազննում, որից պարզվել է, որ տվյալ շենքը քանդված է:

Գյումրու SU ղեկավար՝

Ա. Պապոյան

Կատարող՝
Ռ.Ալեքսանյան





Գ Յ ՈՒ Մ Ր ՈՒ Ի Ք Ա Ղ Ա Ք Ա Պ Ե Տ Ա Ր Ա Ն Ի
 Ծ Ր Ա Գ Ր Ե Ր Ի Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Տ Վ ՈՒ Թ Յ Ա Ն Ե Վ
 Վ Ե Ր Լ ՈՒ Ծ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Ն Ե Ր Ի Բ Ա Ժ Ի Ն

ՀՀ, ք. Գյումրի, Ծիրակացի 68
 հեռ. 3-91-60, 14

„ 11 „ 10 2006թ.

Քաղաքաշինության բաժնի
 պետ. Վ. Կարապետյանին

Տեղեկացնում ենք Ձեզ այն մասին, որ համաձայն կադաստրի տվյալ տեղեկանքի
 Թբիլիսյան խճ. 2/2 հասցևով շինությունը լիովին քանդված է և քաղ. Միասկ
 վարդանյանը գույքահարկի գծով հարկային պարտավորություն չունի:

Ծ Ր Ա Գ Ր Ե Ր Ի Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Տ Վ ՈՒ Թ Յ Ա Ն Ե Վ
 Վ Ե Ր Լ ՈՒ Ծ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Ն Ե Ր Ի Բ Ա Ժ Ն Ի Պ Ե Տ

Յ. ՉԱԿՐՅԱՆ

ԳՅՈՒՄՐ 10.10.06
 ԱՏԱՅՎԱԾ
 ԳՐԱՆՅԱԿ 9-1502



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

1/1-009/6258

16 11 2005թ.

Հ. ք. Գյումրի, Շիրակացի 68
հեռ. (374 41) 2 39 77; 3 26 06; (374 1) 28 04 28
Ֆաքս (374 41) 3-46-05
E-mail <meria1@freenet.am>

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԶ
ՍԻՍԱԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ

Ձեր 14.11.2005թ. թիվ Կ-6258 դիմումին պատասխանում ենք՝ համաձայն
Գյումրու քաղաքապետի 20.10.2005թ. թիվ 2117 որոշման ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ խճ.
հարևանությամբ գտնվող վարչական շենքը 312.90քմ մակերեսով հասցեավորվում է՝

ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 2/2

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Վ. ՂՈՒՎԱՍՅԱՆ



Կառ. Հ. Գրքիկյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

20 » 10 2005թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 2117

Քաղ. Սիսակ Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Թբիլիսյան խճ. հարևանությամբ գտնվող վարչական շենքի փաստացի գրառեցրած 312.90 քառ.մ. մակերեսով հողամասը վարձակալության տրամադրելու մասին.

Թբիլիսյան խճ. հարևանությամբ գտնվող վարչական շենքը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղ. Սիսակ Վարդանյանին հինգ անշարժ գույքի առուվաճառքի 13.10.05 թ. թիվ 2789 պայմանագիր:

Քաղ. Ս.Վարդանյանը դիմել է Գյումրու քաղաքապետին դիմումը գրանցված է քաղաքապետարանում 13.10.05թ. թիվ 4-5748 / նշված վարչական շենքի փաստացի գրառեցրած 312.90 քառ.մ. մակերեսով հողամասը վարձակալելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերահիշյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով և ՀՀ Հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածով և «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Քաղ. Սիսակ Վարդանյանին 5 / հինգ / տարբ. մասնատված վարձակալության տրամադրել, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Թբիլիսյան խճ. հարևանությամբ գտնվող վարչական շենքի փաստացի գրառեցրած 312.90 քառ.մ. մակերեսով հողամասը, համաձայն սույն որոշման բաղկացուցիչ մասը կազմող հատակագծային ուրվանկարի:

2. Սահմանված կարգով կնքել հողի վարձակալության պայմանագիր պատասխանատու եկամուտների հաշվառման բաժնի, տարեկան 2534 երկու հազար հինգ հարյուր երեսուցորս / / դրամ վարձավճարով:

3. Վարձակալական պայտանագրի նոտարական վավերացման և պայտանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել վարձակալի հաշվին:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ
Վ.ՂՈՒԿԱՆՅԱՆ
ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ԾԻՇՏԷ
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ



Ա.ՄԱԶՍՈՆՅԱՆ

Տ ե ղ ե կ ա ն ք

Գյուճարի քաղաքապետարան N: 296909547412152057 առ 16.01.2026

Տրվում է ՀՀ
ՇԻՐԱԿ

ԳՅՈՒՄՐԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ

Թբիլիսյան Խճ. փ. 2/2 շենքի - բն.

Միասկ Վարդանյան -ին

Անձնագիր՝ --, ՀԾՀ՝ -

որ ԳՅՈՒՄՐԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ

սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող՝

մարզի/քաղաքի

համայնքի/վարչ. շրջ.

բն/վայրի (քաղաք/գյուղ/թաղ)

բնակիչ

համայնքում/վարչ. շրջանում

բն/վայրում (քաղաք/գյուղ/թաղ)

Թբիլիսյան Խճ. 2/2, բն.- շինության

Կադաստրային ծածկագիր՝ 08-001-0802-0005-001 (Հասար.այլ)

Գրանցում՝ 14.11.2005, օտարում՝ --, բաժնեմաս՝ 100%, համասեփ. քանակ՝ -

գույքահարկի գծով հարկային պարտավորությունները 16-01-2026 դրությամբ կազմում են՝

| Տարի | Գերավճար | Ապառք / չվճար. հարկ | Տույժ | | Ենթակա է վճարման |
|------------------|----------|------------------------|----------------|------|---------------------|
| | | | Գումար | Օրեր | |
| 2008 | 0 | 35,011 | 19,169 | 365 | 54,180 |
| 2009 | 0 | 35,011 | 19,169 | 365 | 54,180 |
| 2010 | 0 | 35,011 | 19,169 | 365 | 54,180 |
| 2011 | 0 | 35,011 | 19,169 | 365 | 54,180 |
| 2012 | 0 | 35,011 | 19,169 | 365 | 54,180 |
| 2013 | 0 | 35,011 | 19,169 | 365 | 54,180 |
| 2014 | 0 | 36,361 | 19,908 | 365 | 56,269 |
| 2015 | 0 | 36,361 | 19,908 | 365 | 56,269 |
| 2016 | 0 | 36,361 | 19,908 | 365 | 56,269 |
| 2017 | 0 | 36,361 | 10,772 | 365 | 47,133 |
| 2018 | 0 | 36,361 | 17,070 | 730 | 53,431 |
| 2019 | 0 | 36,361 | 12,425 | 730 | 48,786 |
| 2020 | 0 | 36,361 | 10,617 | 730 | 46,978 |
| Ընդամենը՝ | 0 | 464,593 | 225,622 | | 690,215 |

Ուշադրություն.

*Տեղեկանքը հիմք չի հանդիսանում պետական գրամցում, վերագրանցում
և/կամ օտարում իրականացնելու համար:*

Վճարման հ/հ՝ 900215301020350, -

ՀՀՀՀ X0005294 / ԳՀՀ 296087655259 / ՎՄ714

Ֆինբաժնի պետ **Լ.ԶԻԼԱՎՅԱՆ**

Օպերատոր (105) **ՄԿՐՏՉՅԱՆ**

Տեղեկանքը տրվում է ներկայացնելու



ՀՀ, ԾԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ

Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք

ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքում արտացոլված չեն մինչև 31-12-2020 թվականը հաշվարկված պարտավորությունները և այն հիմք չի հանդիսանում պետական գրանցում, վերագրանցում և (կամ) օտարում իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

Հասցե

ԾԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Թբիլիսյան խճուղի 2/2

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

| Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն և հայրանուն | Բաժնեմաս (կոտորակով) | Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա և համար | ՀՅՀ կամ ՀՅՀ չստանալու մասին տեղեկանքի համար |
|--|----------------------|---------------------------------------|---|
| ՍԻՍԱԿ ԱՐԱՄԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ | 1 | | 2512810437 |

պատկանող

| Գրանցման ամսաթիվը | Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը | Հողամասի չափսը(հա) |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 15-11-2005 | - | | 0.0 |
| Հողամասի նպատակային նշանակությունը | | Շինության կադաստրային ծածկագիրը | Շինության նպատակային նշանակությունը |
| | | 08-001-0502-0005-001 | Հասարակական նշանակության շինություն |

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2026 թվականի դրությամբ կազմում են

| Տարի | Հաշվարկված հարկ | Գերավճար | Ապառք | Տույժ | Ենթակա է վճարման |
|----------|-----------------|----------|--------|-------|------------------|
| 2021 | 18983 | 0 | 18983 | 5543 | 24526 |
| 2022 | 22780 | 0 | 22780 | 6652 | 29432 |
| 2023 | 26577 | 0 | 26577 | 10858 | 37435 |
| 2024 | 37967 | 0 | 37967 | 11291 | 49258 |
| 2025 | 56950 | 0 | 56950 | 1965 | 58915 |
| 2026 | 75933 | 0 | 75933 | 0 | 75933 |
| Ընդամենը | - | 0 | 239190 | 36309 | 275499 |

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

| | |
|----------------------|--------------|
| Վճարման ծածկագիրը | PSFF2F513D |
| Վճարման հաշվի համարը | 900215004285 |

Տեղեկանքը տրամադրվել է 16-01-2026 թվականին:

Գլխավոր մասնագետ

Պատասխանատու անձ



ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐՅԱԿ
ՊԵՏԱԻԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱՅԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎ
THIS-PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:

ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS 5

Հաշվառվել է Գ. Արամյան 016
Չիվապոլիսում հուն. 4/11
« 16 » 07 2007 թ. [Signature]
Առաջնորդը

AT 0546043