

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱԿԱՐ ՍՊՈՐՏԱՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Օճիկար Բարսեղյանի փառքով

անց. Արեւ Գաբրիելյանի

ՀԱՍՑԵ Ապրիլի 10 փ. 4. շ.

ՀԵՌ. 077 862-861

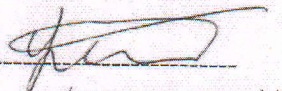
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ

ԴԻՄՈՒՄ

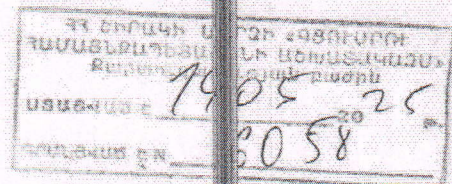
Օճիկար Բարսեղյանի անփախստական
իրավունքով Բ. Գաբրիելյանի անց. 4. շ. 4/4. շ.
քան հաղանալի է փյ Կա ապաք. ողապարհով:
Դեպքում եւ անց. քաղաքացի
Օճիկար Բարսեղյանի որպէս
օգր քաղաքացի — հաճար.

14 0.5 2025 թ.
Օր ամիս տարի

Դիմող՝


(ստորագրություն)

Արեւ Գաբրիելյանի
(անուն, ազգանուն)





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 5 սեպտեմբերի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Այգաբացի 4-րդ շարք 19/1 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 16.06.2006թ. թիվ 1089-Ն որոշում, ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 23.09.2024թ. թիվ 2695-Ա, 27.09.2024թ. թիվ 2781-Ա որոշումներ , Հասցե տրամադրելու մասին առցանց որոշում 18.08.2025թ. թիվ 1757-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1157-0302

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.11494

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 05092025-08-0023, գաղտնաբառ՝ NXQ7WXRPW3FA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՆՆԱ
ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 05092025-08-0023, գաղտնաբառ՝ NXQ7WXRPW3FA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 2 փետրվարի 2021 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում գրանցված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒՔՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԾՈՎԻՆԱՐ ԹՈՐՈՍՅԱՆ ՄԱՅԱԿԱՆԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Այգաբաց 4-րդ շարք 7/4 բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԴՐԱԹԵՐԸ

Սեփականության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 22.01.2021թ. գրանցամատյան թիվ 539, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ տրված 22.01.2021թ. գրանցամատյան թիվ 540

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1157-0112

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.130126

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 02022021-08-0029, գաղտնաբառ՝ JMEHM16RAH4P

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրող ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-157-0112-001	Բնակելի տուն	437.99 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Լուսինե
Վարդանյան
Զբաղեցրած տաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ 02022021-08-0029, գաղտնաբառ՝ JMEHM16RAH4P

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքի միջոցով







հ.1627955

05-09-2025թ.

Նախընտրած ծանուցման ձևը`

Էլ.փոստի միջոցով

Հասցեատեր` Գյումրիի համայնքապետարան

Դիմող` ԱՐՄԵՆ ՃՈՒՏԻԿՅԱՆ

ՀՀ ԶԱՂԱՔԱՑԻ

Հասցե` ԵՐԵՎԱՆ, , ԿԵՆՏՐՈՆ,

ՍՈՒՐԲ ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐՉԻ Փ., 12, 65,77

grigoryanhasmikguglil@mail.ru : 37491404121

ԴԻՄՈՒՄ

Հարգելի պարոն Ղուկասյան.

Ք. Գյումրի, Երևանյան խճուղի 131/2 հասցեի անշարժ գույքը սեփականության իրավունքով պատկանում է ինձ, որը վարձակալության իրավունքով օգտագործման է հանձնված 100% բաժնեմասով ինձ պատկանող <<Փրիթի ՈՒԵյ>> ՍՊԸ-ին: Նշված ընկերությունը դեռևս 2023թ. դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին, Երևանյան խճուղի 131/2 հասցեին հարակից, Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Երևանյան խճուղի 131/14 հասցեի տարածքից 4 քմ հողատարածքը ուղղակի գործարքով իրենց օտարելու համար: Նպատակը <<Վեստա>> խանութ-սրահի առջև թեքահարթակ կառուցելն է, որպեսզի հաշմանդամություն ունեցող մեր հայրենակիցները կարողանա օգտվել խանութ-սրահից: Գյումրի համայնքի ղեկավարի կողմից <<Փրիթի ՈՒԵյ>> ՍՊ ընկերության խնդրանքը բավարարվել է՝ 09.10.2023թ կայացվել է թիվ 2482-Ա որոշումը, համաձայն որի նշված հողակտորը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարվել է Ընկերությանը: Սույն որոշման հիման վրա՝ 26.12.2023թ. նոտարական վավերացմամբ կնքվել է առուծախի պայմանագիր, որը 14.02.2024թ. ներկայացվել է գրանցման կադաստրի մարմնում: ՀՀ կադաստրի կոմիտեն մերժել է իրավունքի գրանցումը, քանի որ Գյումրի համայնքի ղեկավարի կողմի կայացված 09.10.2023թ թիվ 2482-Ա որոշման ամսաթիվը և համարը գրված են եղել գրիչով: Ընկերությունը փորձել է ուղղել որոշման առկա թերություններ, սակայն Ձեզ հայտնի դեպքերի պատճառով գործընթացը ձգձգվել է և բաց է թողնվել անհրաժեշտ ժամկետը:

Հաշվի առնելով, որ Գյումրի համայնքի ադմինիստրացիան այժմ գործում է բնականոն ձևով, վերը նշված թեքահարթակը կառուցելու անհրաժեշտությունից ելնելով, խնդրում եմ Ձեզ ինձ` Արմեն Հայրապետի Ճուտիկյանին, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել ինձ սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գյումրի Երևանյան փող. 131/2 հասցեի շինությանը կից Երևանյան խճուղի 131/14 հասցեի տարածքից 4 քմ

հողատարածք:

Կից ներկայացնում եմ.

1. Շիրակի մարզ, համայնք Գյումրի ք. Երևանյան խճուղի 131/2 հասցեի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի պատճենը:
2. Google տեղեկատվական կայքից վերցված Շիրակի մարզ, համայնք Գյումրի ք. Երևանյան խճուղի 131/14 հասցեի տարածքից 4 քմ հողատարածք /նշված կանաչ գույնով/:

Հարգանքներով՝ Արմեն Ճուտիկյան

Հեռ.091211221

Կից՝ 3 ֆայլ

Դիմող՝

ԱՐՄԵՆ ՃՈՒՏԻԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 1 օգոստոսի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Երևանյան խճուղի 131/14 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 16 հունիսի 2006 թվականի թիվ 1089-Ն որոշում, ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 06 հունիսի 2023 թվականի թիվ 1430-Ա, 27 հունիսի 2023 թվականի թիվ 1621-Ա որոշումներ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1176-0025

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0004

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 01082023-08-0012, գաղտնաբառ՝ YKZSNJFPG5UD

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Գոհար Պողոսյան
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 01082023-08-0012, գաղտնաբառ՝ YKZSNJFPG5UD

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 19 հունվարի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐՄԵՆ ՃՈՒՏԻԿՅԱՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Երևանյան խճուղի 131/2 խանութ

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր 16/01/2023թ. գրանցամատյան թիվ 537

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1176-0002

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.424637

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 19012023-08-0042, գաղտնաբառ՝ 7T7B65IRZBMS

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-1176-0002-001	Խանութ	1790.58 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

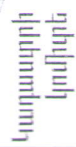
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԱՅԱՆԵ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 19012023-08-0042, գաղտնաբառ՝ 7T7B65IRZBMS

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով





1000-1651-100-80

1-1027-0320

08-001-1176-00

13/1/14

FRTU23K2

hd.

131/2

138/14

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Մկրտչյան Դավիթ Երվանդի

ՀԱՍՑԵ Մկրտչյան Դ. 1984 թ.

ՀԵՌ. 099 - 800 - 120

ԴԻՄՈՒՄ

Մեկնաբանություն իրավունքով ինչ պարգևատրվել
Շ. Մկրտչյան Դ. 5/13 հոգաբարձի կ/պ
կա պարգևատրվել
ինչպես էլ պիտի ուղղակի վերադառնա
Տեղաբնակ զբոսը ինչ

24.09.2025 թ.
Օր ամիս տարի

Դիմող՝ Մկրտչյան
(ստորագրություն)

Վ. Դավիթ Երվանդի
(անուն, ազգանուն)

24.09.25
14523



08-001-1222-0001

001

ՀԱՏԿ ՄԱՆՅԱԿԿ

10 m
50 ft





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 24 սեպտեմբերի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՏԻԳՐԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՀԱՄԱԶԱՍՊԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Շ. Տալյան փողոց 5/13 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 07/06/2024թ. թիվ 1713-Ա որոշում, անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ վավերացված 12/06/2024թ. գրանցամատյան թիվ 3902, Հասցե տրամադրելու մասին առցանց որոշում 15.09.2025թ թիվ 2114-Ա, ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 27 դեկտեմբերի 2024 թվականի թիվ 3252-Ա որոշում, անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ վավերացված 14.01.2025 թվականին, գրանցամատյան թիվ 155

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1221-0027

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.028133

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 24092025-08-0004, գաղտնաբառ՝ WSAYGKACBKTM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐԹՈՒՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 24092025-08-0004, գաղտնաբառ՝ WSAYGKACBKTM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



Կադաստրի
կոմիտե



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 6 նոյեմբերի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Շ. Տալյան փողոց 5/17 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 16/06/2006թ. թիվ 1089-Ն որոշում, համայնքի ղեկավարի 23/10/2024թ. թիվ 3069-Ա, 24/10/2024թ. թիվ 3101-Ա որոշումներ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1221-0026

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.019233

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 06112024-08-0019, գաղտնաբառ՝ YKM1REJYUK7M

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԱՅԱՆԵ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 06112024-08-0019, գաղտնաբառ՝ YKM1REJYUK7M

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



Կադաստրի
կոմիտե

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ ՊՐՆ. Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Ջախթամիզ հովսեփյանից

ՀԱՍՑԵ Վ. Գալստյան Պապարդյան Կնոս. 10

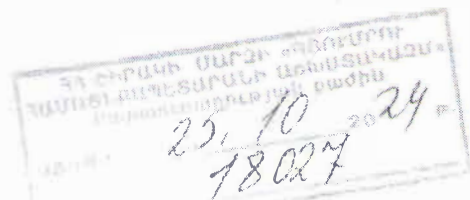
ՀԵՌ. 093 94-69-76

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ _____

ԴԻՄՈՒՄ

Հարգելի՛ պարոն Վառդանյան,
Վ. Գալստյան և Օսրոբակյան խոցի 2 հոգանքի
հարկանքային առկա է միայն հանդիմանական
հոգանք, որը խնդրում է արանային
ինչ՝ ինչ պարկանք հոգանք
ընդունելու համար:
Դիմելով խնդրում եմ անցնել և սեր վճարների պարտեմ:

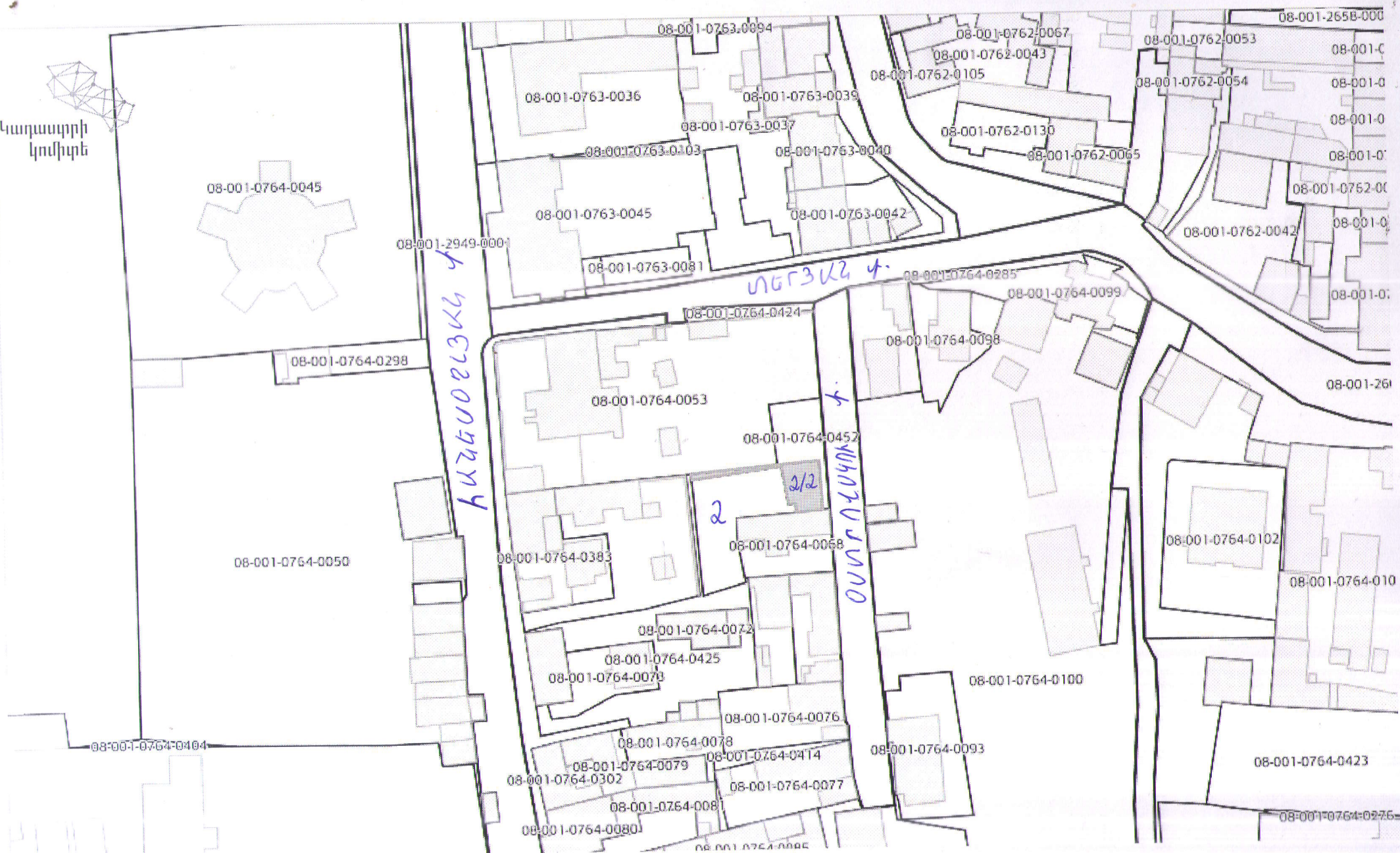
25 հոկտեմբեր 2024 թ.
Օր ամիս տարի



Դիմող՝ Ջ. Գալստյան
(ստորագրություն)

Ջախթամիզ հովսեփյան
(անուն, ազգանուն)

Կադաստրի
կոմիտե





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 21 հոկտեմբերի 2024 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՎԱԽԹԱՆԳ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ ՄԵԼՔՈՆԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Ն. Օստրովսկու փողոց 2 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի /հողամասի/ առուվաճառքի պայմանագիր 16/10/2024թ. գրանցամատյան թիվ 2493

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0764-0058

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.031725

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21102024-08-0047, գաղտնաբառ՝ UR8I6IT2XR1L

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԱՅԱՆԵ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21102024-08-0047, գաղտնաբառ՝ UR8I6IT2XR1L

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 3 հոկտեմբերի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Ն. Օստրովսկու փողոց 2/2 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 16 հունիսի 2006 թվականի N 1089-Ն որոշում, Համայնքի ավագանու 20/06/2025թ. 46-Ա 16/09/2025թ. 108-Ա որոշումներ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0764-0457

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.009047

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 03102025-08-0042, գաղտնաբառ՝ QY7HRNJZNTQK

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՆՆԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի գլխավոր ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 03102025-08-0042, գաղտնաբառ՝ QY7HRNJZNTQK

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՊՐՆ. Կ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Նորայր Զեփյան

ՀԱՍՅԵ Նրբան Եփրակի 72-րդ 47

ՀԵՌ. 090 49 48 44

Էլ. հասցե eloyar-sephyan@list.ru

ԴԻՄՈՒՄ

Խն Նորայր Ներքալիկի Զեփյան, հանդիսանալով
4 Դյանի Գորի 13 հասցեի սեփականատեր
գեղեցիկ և ինչ պարզապես ցանկացող
և ես համապատասխանեցա՞նք, որ
ինչպես եմ պրոմոտիվ ինչ։

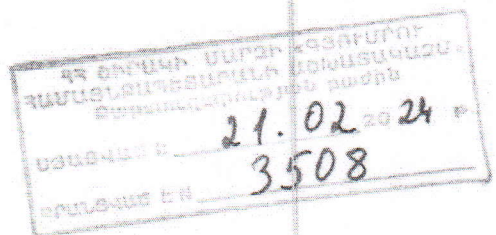
21.07.

2024 թ.

(օր, ամիս, տարի)

Դիմող

նստրագրություն



Նորայր Զեփյան
անուն ազգանուն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 24 նոյեմբերի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐԹՈՒՐ ԷՎՈՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Գորկու փողոց 13 ռեստորան

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ վավերացված 19.08.2021 թվականին, գրանցամատյան թիվ 6974, ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 24 հոկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 2291-Ա որոշում

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0741-0020

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.01813

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28022023-08-0034, գաղտնաբառ՝ THVDBWKDTZZ9

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-0741-0020-001	Ռեստորան	79.64 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Առկա են ինքնակամ պարիսպներ՝ 0.87քմ ընդհանուր մակերեսով:
Սույն վկայականը հանդիսանում է 24.11.2022 թվականին տրամադրված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24112022-08-0052 վկայականի ուղղված տարբերակը. կատարվել է ուղղում „Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը և անվանումը, բաժնում:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Գոհար Պողոսյան
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28022023-08-0034, գաղտնաբառ՝ THYDBWKDTZZ9

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով