ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

Վարչական վարույթի

<<02>> 06 2023թ. ք. Գյումրի

ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանը,նախագահությամբ Գյումրի համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Ա. Պապիկյանի, մասնակցությամբ Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի

[illegible]

Վարչական ակտի հասցեատեր

[illegible]

(Անուն,հայրանուն,ազգանուն)

Այլանձինք

(Անուն,հայրանուն,ազգանուն)

Տեղի ունեցավ նիստ,որի ընթացքում քննության առնվեցին.

[illegible] 30.01.2023[illegible]

Ապացույցի [illegible] «2/1 [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

Վարույթի մասնակիցների և վարույթ ում հանդես եկող այլ անձանց ելույթների համառոտ շարադրանքը.

Մասնակիցներից Հ. Գասպարյանը, Ա. Մար-
գարյանը, Մ. Թորոսյանը նշեցին, որ [illegible]
[illegible] ներկայացված է [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] և [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible], [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]:
Ա. Գաբրիելյանը նշեց, որ [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]:

Ընդունված որոշման եզրափակիչ մասը.

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] N2/1 [illegible]
[illegible]
[illegible] 77 [illegible]
[illegible] 6 [illegible]

Լրացուցիչ տեղեկություններ.

Կից ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ.

1. դիմում
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible] 02.02.2005թ. N 170 [illegible]

Նախագահող՝ [signature] Ա. Պապիկյան

Մասնակից /ներ/՝ [signature] [illegible]

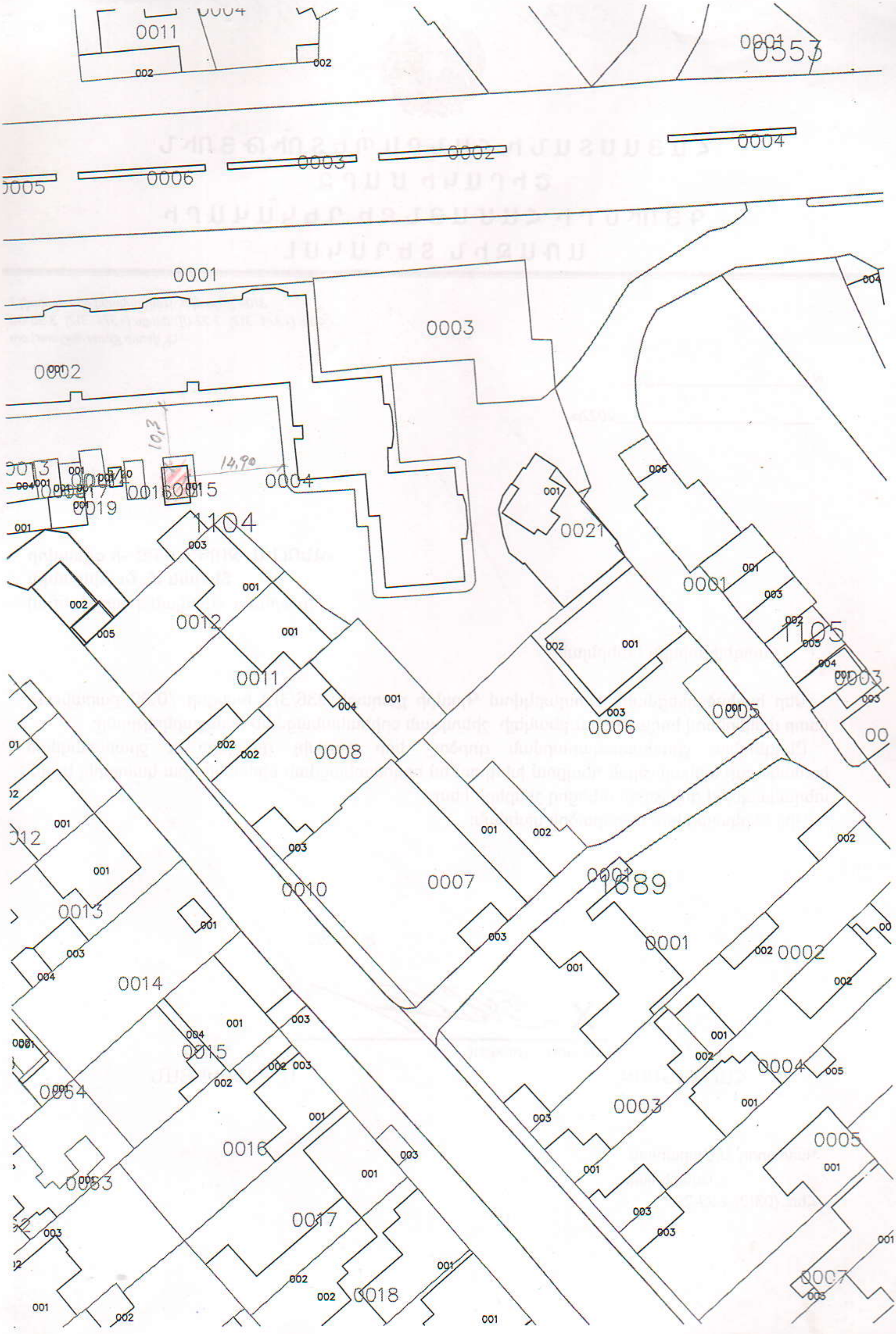
(Անուն,հայրանուն,ազգանուն)

[signature] [illegible]

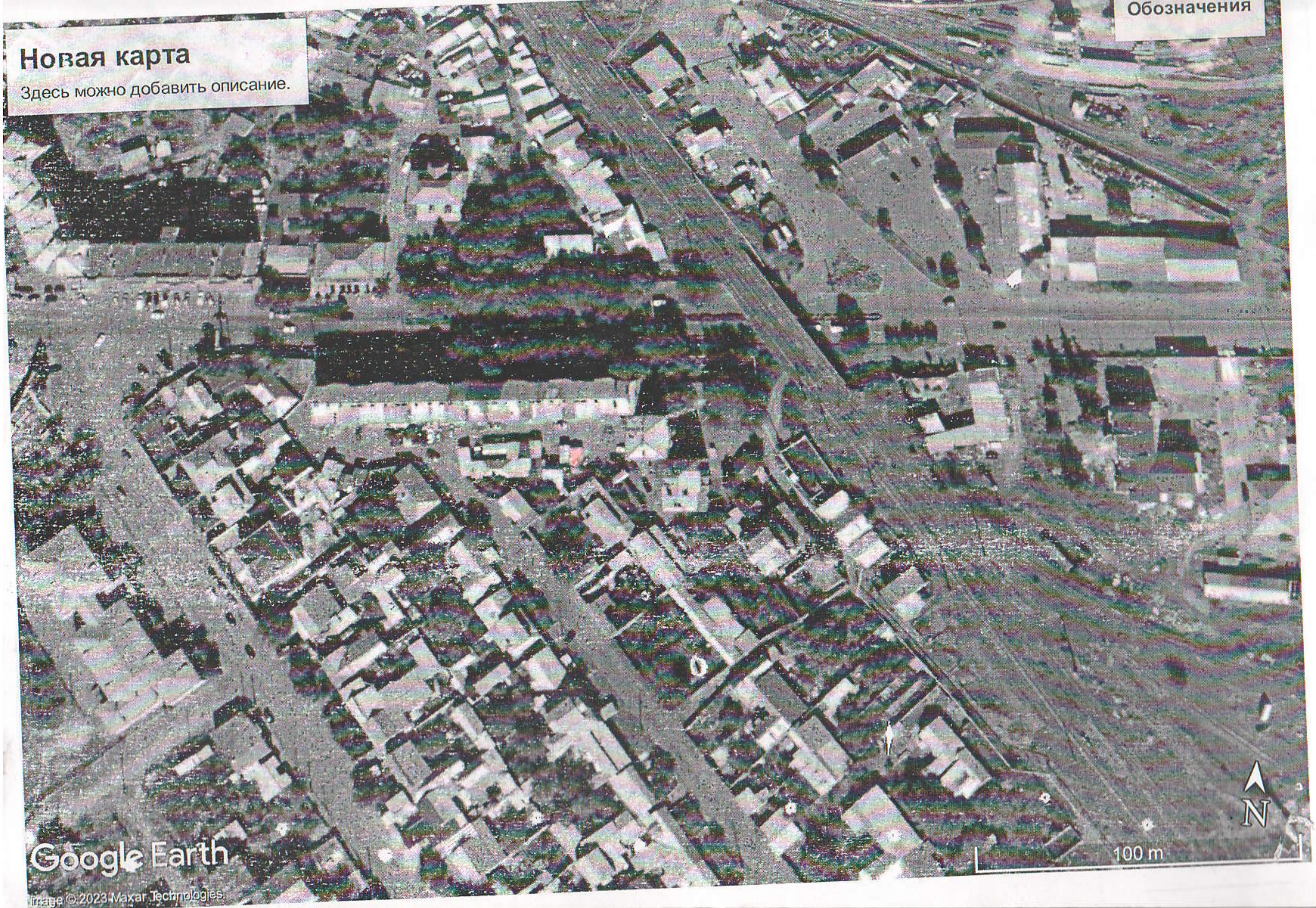
[signature] [illegible]

[signature] [illegible]

[signature] [illegible]



0553
1104
1105
1689
10,3
14,90
0001
0002
0003
0004
0005
0006
0007
0008
0010
0011
0012
0013
0014
0015
0016
0017
0018
0019
0021



Новая карта
Здесь можно добавить описание.
Обозначения
N
100 m
Google Earth
Image © 2023 Maxar Technologies

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Գյումրի քաղաքի Ախուրյանի խճ. N2/1 հասցեի, քաղ. Գուրգեն Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցրած 30.79 քառ.մ մակերեսով հողամասը իրեն օտարելու մասին Գյումրի համայնքի ղեկավարին ուղղված դիմումի վերաբերյալ.

1. Գյումրի քաղաքի Ախուրյանի խճ. N2/1 հասցեի ավտոտնակը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղ. Գուրգեն Խաչատրյանին, որի զբաղեցրած 30.79 քառ.մ մակերեսով հողամասը տրամադրված է եղել վարձակալության (հիմք՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման 1137931 վկայական):

2. Շինության պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

3. Շինությունը կառուցված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա :

4. Շինությունը չի գտնվում <<Կումայրի>> արգելոց թանգարանի տարածքում:

5. Շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

6.Շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով:

Քաղաքաշինության և ճարտարապետության

Բաժնի պետի պ/կ Ս.Մուրադյան

Կատարող՝ Հ. Ավետիսյան

ՀԱՄԱՁԱ

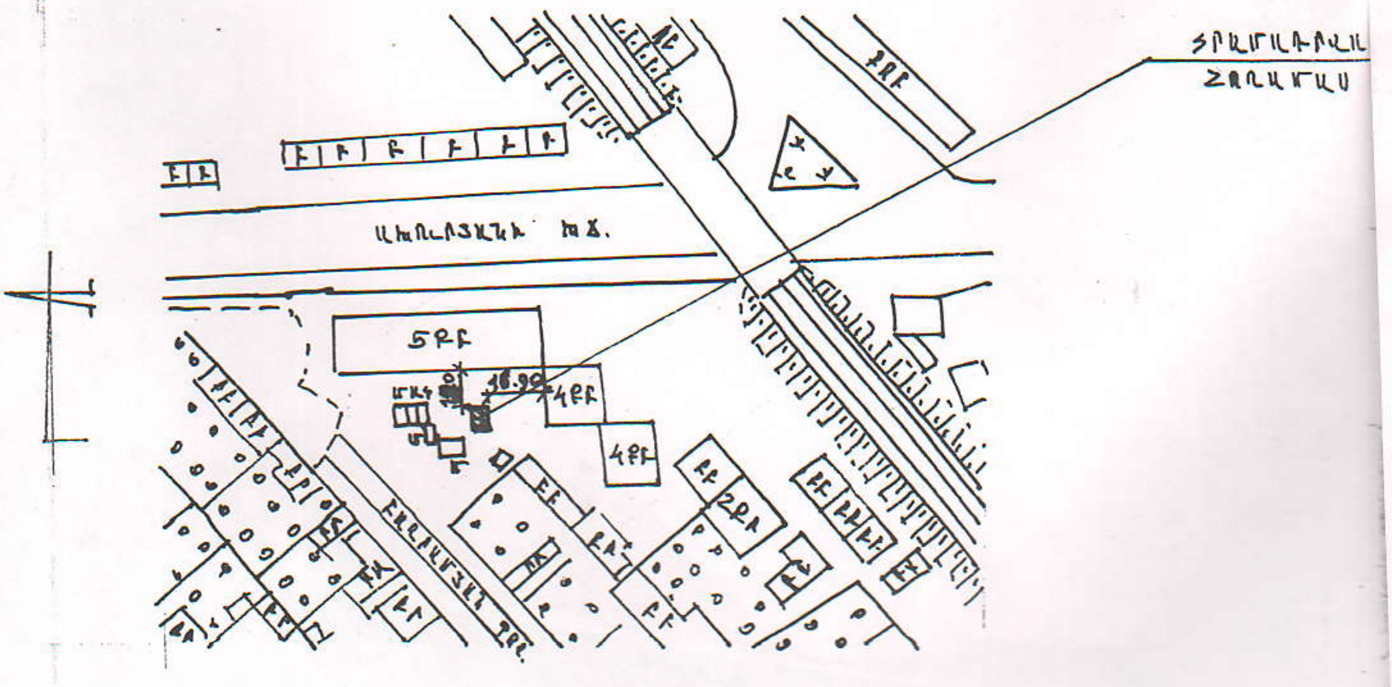
ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ [signature] Վ.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

ՔԱՂ. ԳՈՒՐԳԵՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
/ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔ ԴԵՏԻ 02.02.05. Թ ԹԻՎ 170 ՈՐՈՇՈՒՄ/

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝ ՔԱՂ. ԳՈՒՐԳԵՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ԳՈՐԾ.2741

ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԴՐՎԱՔ Մ 1:2000



ՀԱՎԵԼՎԱԾ 5

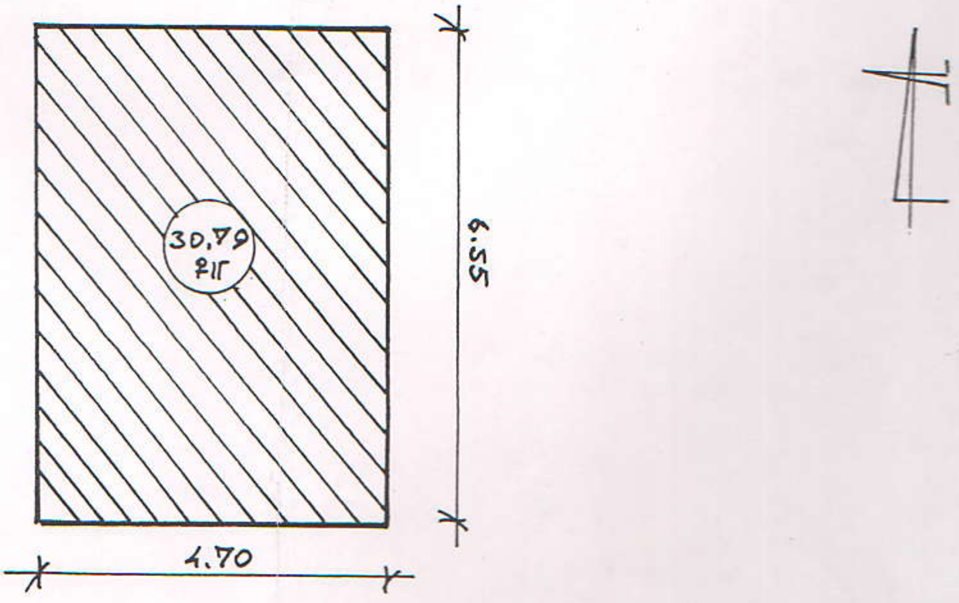
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ

Հ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

Ն.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՈՒՐՎԱՆԿԱՐ Մ 1:100



«ԱՐՏ-ՆԱԽԱԳԻԾ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՏՆՕՐԵՆ Ս.ԳԱԼՍՏՅԱՆ

ԿԱՏԱՐՈՂ Հ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

ՍՏՈՒԳԵՑ Հ.ՄԱՐԳՈՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «12» Նոյեմբերի 2013 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

Վերգուշ Գեվորգյան Մովսեսի

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Ախուրյանի խճուղի 2/18 ավտոտնակ

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Գյումրու համայնքի ղեկավարի 30.09.2013թ. թիվ 2328-Ա որոշում, առուվաճառքի պայմանագիր` վավերացված 06.11.2013թ. սեղանամատյան թիվ 9695

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը` 08-001-1105-0003

Մակերեսի չափը (հա)` 0.004379

Նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը` Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը` ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Բնակելի

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

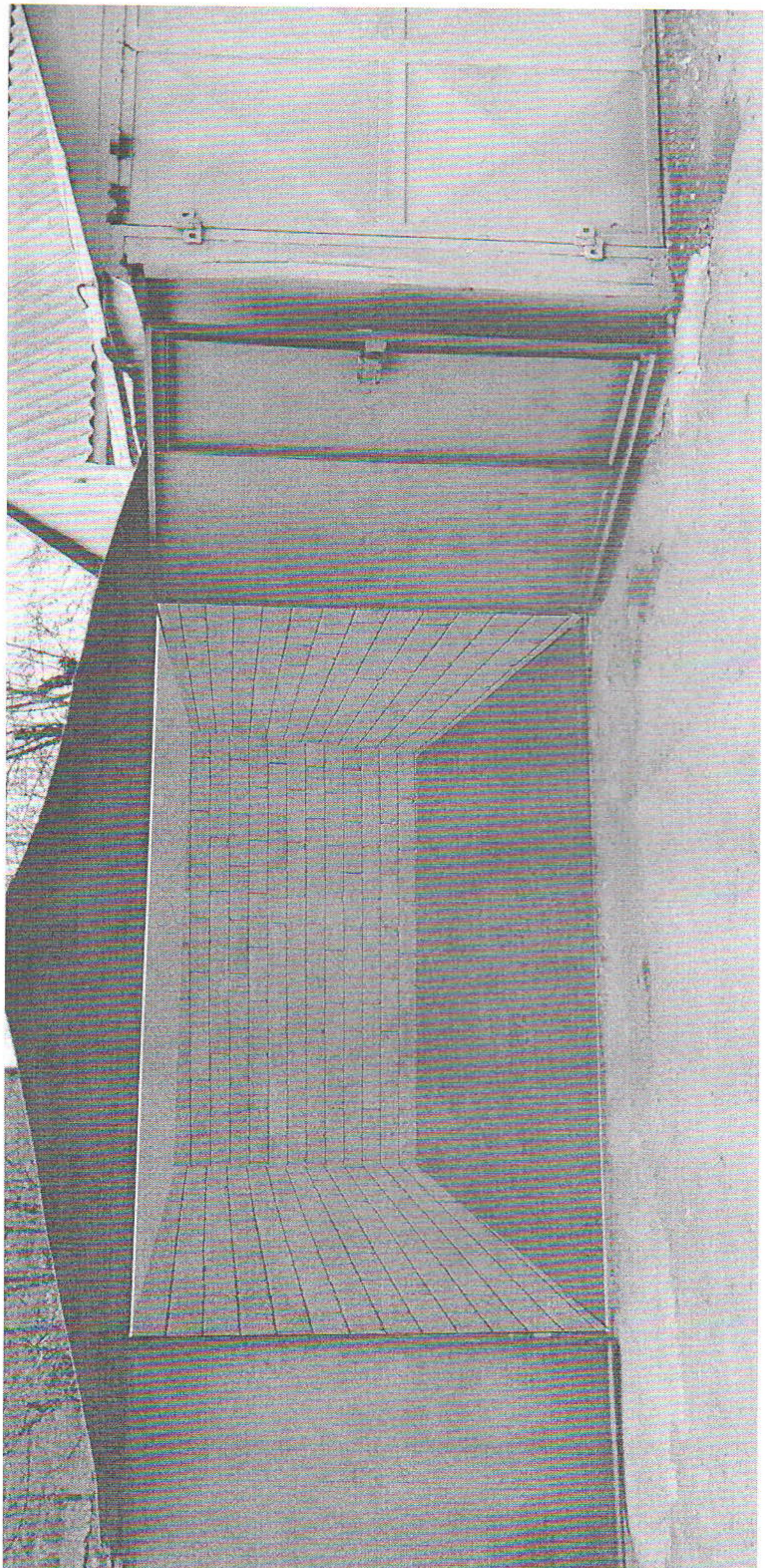
Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	**08-001-1105-0003-001**	**Ավտոտնակ**	**37.78 ք.մ.**	**ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ**

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Կարեն Մանուկյան

զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակ ՏՍ անշարժ գույքի ռեգիստր

ՀՀ ԿԱ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի՝ վկայականը տրամադրող սպասարկման գրասենյակի
Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

ՀՀ, ք. Գյումրի, Շիրակացի 68
հեռ. (374 41) 2 39 77; 3 26 06; (374 1) 28 04 28
Ֆաքս (374 41) 3-46-05
E – mail <meria1@freenet.am>

11-009/625
21 02 2005թ.

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԻՉ
ԳՈՒՐԳԵՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ

15.02.2005թ. թիվ Խ-625 դիմումին պատասխանում ենք՝ համաձայն Գյումրու աղաքապետի 02.02.2005թ թիվ 170 որոշման ԱԽՈՒՐՅԱՆԻ ԽՃՈՒՂԻ $2^{Ա}$ շենքի ությամբ կառուցված օժանդակ շինությունը հասցեավորվում է՝

ԱԽՈՒՐՅԱՆԻ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 2/1

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

Կատ. Հ. Գրիգորյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

02 2005թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 170

Քաղ. Գուրգեն Խաչատրյանի կողմից ինքնակամ տեղադրված 30,79 ք.մ. օժանդակ շինության / ավտոտնակի / և ինքնակամ զբաղեցված հողամասի իրավական կարգավիճակի մասին
/ Հասցեն Ախուրյանի խճ. 2ա շ-ի հարևանությամբ

Քաղ. Գուրգեն Խաչատրյանը ինքնակամ զբաղեցրել է 30,79 քառ.մ. մակերեսով պետական սեփականություն հանդիսացող հողամաս, և նրա վրա ինքնակամ տեղադրել է 30,79 քառ.մ. մակերեսով օժանդակ շինություն / ավտոտնակ /, որոնք հաշվառված են ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Գյումրու տարածքային ստորաբաժանման կողմից ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների, ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի հաշվառման մատյանի թիվ 458 համարում : / կցվում է /

Նկատի ունենալով, որ քաղ. Գուրգեն Խաչատրյանի կողմից ինքնակամ տեղադրած օժանդակ շինությունը / ավտոտնակ / իր գոյությամբ չի հակասում գործող քաղաքաշինական նորմերին, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Գյումրու տարածքային ստորաբաժանման 21.01.05 թ.թիվ ԿԳ -99 գրությամբ ներկայացված փաստաթղթերը ,շենքի ամրության վերաբերյալ դրական տեխնիկական եզրակացությունը և ղեկավարվելով « Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցված հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին », Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 5- րդ հոդվածով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Ճանաչել քաղ. Գուրգեն Խաչատրյանի սեփականության իրավունքը Ախուրյանի խճ. 2ա շենքի հարևանությամբ ինքնակամ տեղադրված 30,79 քառ.մ. մակերեսով օժանդակ շինության / ավտոտնակի / նկատմամբ: (տեղական բյուջե ենթակա է գանձման 15395 / տասնհինգ հազար երեք հարյուր իննսունհինգ / դրամ)
2. Ինքնակամ զբաղեցված 30,79 քառ.մ. մակերեսով պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասը 5 / հինգ / տարի ժամկետով վարձակալության հանձնել քաղ. Գուրգեն Խաչատրյանին , տարեկան 589 / հինգ հարյուր ութսունինը / դրամ վարձավճարով:
3. Սահմանված կարգով կնքել հողի վարձակալության պայմանագիր և կազմել հողի հատակագծային ուրվանկար /պատասխանատու քաղաքաշինության բաժին/ :
4. Վարձակալական պայմանագրի նոտարական վավերացման և պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարել վարձակալի հաշվին:

5. Գույքային իրավունքների պետական գրանցումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

20

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ
Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ
Ա.ՄԱՋՄԱՆՅԱՆ

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N 28

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ

ք.Գյումրի

~~Տասնիննը փետրվարի, երկու հազար հինգ թվականի~~

Հայաստանի Հանրապետությունը /այսուհետ՝ Վարձատու/, ի դեմս Գյումրու քաղաքապետ՝ Վարդան Ղուկասյանի, որը գործում է «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի հիման վրա, որի անունից գործում է Գյումրու քաղաքապետարանի տարածքային զարգացման, քաղաքաշինության, ճարտարապետության, շինարարության և անշարժ գույքի կադաստրի բաժնի աշխատակից Արամ Կոստանյանը /անձնագիր AB 0258828 016 տրված 13.12.1996թ. ք.Գյումրի Գայի փող. 17 բն. 4/ համաձայն 14.02.2005թ. թիվ 1/1 –09/271մի կողմից և Գուրգեն Խաչատրյանը /անձ. AB 0520570 017 տրված 18.11.1997թ. / ք. Գյումրի Ախուրյանի խճ. 2ա 2. բն. 18 հանձինս / մյուս կողմից, Գյումրու քաղաքապետի 02.02 2005 թվականի թիվ 170 որոշման հիման վրա կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

I. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1. Վարձատուն համապատասխան վարձավճարի դիմաց Վարձակալի տիրապետման և օգտագործմանն է հանձնում 30,79 քառ.մետր մակերեսով Ախուրյանի խճ. թիվ 2 շենքի հարևանությամբ գտնվող հողամասը, համաձայն սույն պայմանագրի հավելվածը կազմող հողամասի քարտեզ-սխեմայի, որը հանդիսանում է սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը:
2. Հողամասը տրամադրվում է ավտոտնակ
/ հողամասի տրամադրման նպատակը/
3. Հողամասի նկարագիրը

II. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

. Վարձակալն իրավունք ունի՝
1. տիրապետելու և օգտագործելու վարձակալած հողամասը՝ սույն պայմանագրին և հողի նպատակային նշանակությանը համապատասխան.
2. վարձակալված հողամասն ենթարկել բարելավումների և փոփոխությունների դրա նպատակային օգտագործման համապատասխան.
3. միայն Վարձատուի համաձայնությամբ և նրա կողմից սահմանված պայմաններով ու ժամկետներով վարձակալության հանձնել հողը երրորդ անձի.
Վարձակալը պարտավոր է՝
. ժամանակին և սույն պայմանագրով սահմանված կարգով մուծել վարձավճարը.
. ժամանակին և սահմանված կարգով կատարել հողհատկացման որոշումով և սույն պայմանագրով նախատեսված հողի բարելավումները.
. հողամասը փոփոխությունների ենթարկել սույն պայմանագրին համապատասխան, կամ վարձատուի հետ համաձայնությամբ.
Վարձատուն իրավունք ունի՝
Վարձակալից պահանջել հողն օգտագործել սույն պայմանագրով սահմանված նպատակներով և պայմաններին համապատասխան.
Վարձատուն պարտավոր է՝
չմիջամտել Վարձակալի տնտեսական գործունեությանը, եթե այն վնաս չի պատճառում շրջակա միջավայրին և չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրինական շահերը:

III.ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԿԱՆ ՎԱՐՁ

Հողամասի օգտագործման վարձավճարի չափը սահմանվում է 589 / հինգ հարյուր. ութսունինն / տարեկան:
Սույն պայմանագրի 8 կետում նշված սակագինը փոխվելու դեպքում Վարձակալը պարտավորվում է վճարը մուծել հիմք ընդունելով նոր սակագինը:
Վարձակալական ընթացիկ վճարումները Վարձակալի կողմից մուծվում են հավասար չափերով՝ ըստ օրացույցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան մինչև համապատասխան եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը:
Վարձակալական վճարումը կատարվում է որպես կանխավճար, ոչ ուշ, քան պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 10 օրվա ընթացքում: Վերջին վարձակալական վճարումը ենթակա է կատարման ոչ ուշ, քան պայմանագրի գործողության ժամկետի վերջին ամսվա 25-ը:

IV. ՏՈՒՅԺԵՐ

11. Վարձակալը վճարումների ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք Վարձատուին չվճարված գումարի 0,25% - ի չափով:

12. Պայմանագիրը դադարելիս հողամասը Վարձատուին ժամանակին չվերադարձնելու դեպքում Վարձակալը Վարձատուին վճարում է տուգանք ուշացրած յուրաքանչյուր օրվա համար տարեկան վճարի 25% - ի չափով:

V. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ

13. Սույն պայմանագիրը կնքվում է 5 / հինգ / տարի ժամկետով 02.02 2005 թ. մինչև 02.02 2010 թ.:

VI. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԴԱԴԱՐԵՑՈՒՄԸ

14. Սույն պայմանագիրը դադարում է՝

14.1. պայմանագրի ժամկետի լրանալու դեպքում.

14.2. պայմանագրում նշված կետերից որևէ մեկի պահանջներին չբավարարելու դեպքում, ինչպես նաև վարձակալված հողամասը Վարձատուի կողմից չհամաձայնեցված փոփոխությունների ենթարկելու դեպքում:

15. Սույն պայմանագիրը կարող է միակողմանի կարգով վաղաժամկետ լուծվել Վարձատուի կողմից, եթե

15.1. Վարձակալը երեք ամիս ուշացնում է վարձավճարի մուծումը.

15.2. Վարձակալը հողամասը օգտագործում է ոչ նպատակային.

VII. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

16. Սույն պայմանագիրը կնքվում է 4 /չորս/ հավասարազոր օրինակից, որոնցից մեկ օրինակը պահվում է Գյումրու նոտարական գրասենյակում և մեկական օրինակը պահվում է կողմերի մոտ, ինչպես նաև անշարժ գույքի գրանցման և վավերացման ՀՀ պետական լիազորված մարմիններում:

17. Պայմանագիրն իրավական ուժ է ստանում կողմերի ստորագրման պահից և համապատասխան կարգով պետական գրանցումից հետո:Պայմանագրի ձևակերպման,անշարժ գույքի գրանցման ՀՀ պետական լիազորված մարմնում գրանցման և վավերացման բոլոր ծախսերը կրում է Վարձակալը:

18. Սույն պայմանագիրը պարտադիր է կողմերի իրավահաջորդների համար:

Վարձատու՝ Գյումրու ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ

Վ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ
ք.Գյումրի, Շիրակացի փողոց 68

Հ/հ 900215301038 Հայէկոնոմբանկ

Լիազորված անձ՝ ԱՐԱՄ ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ

Կ.Տ. /ստորագրություն/

ՎԱՐՁԱԿԱԼ Գուրգեն Խաչատրյան

Հասցե Ախուրյանի խճ. 2Ա2. բն. 18
անձնագիր AB 0520570 տրված 18.11.97թ.
017-ի կողմից

Կ.Տ. /ստորագրություն/

[illegible] հազար հինգ թվականի
սույն պայմանագիրը վավերացված է ... թվականին
Գյումրի Նոտարական տարածք

Նոտար ____________ ազգանունը,անվան և հայրանվան սկզբնատառերը

կողմից:
Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ:
Պայմանագիրը ստորագրողների ֆիզիկական անձի ինքնությունը և նրա գործունեությունը, ինչպես նաև /իրավաբանական անձի/ իրավունակությունը և նրա ներկայացուցչի լիազորությունները ստուգված են, սույն պայմանագրից բխող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի գրանցման համապատասխան ստորաբաժանումում համաձայն քաղաքացիական օրենսգրքի 563 հոդվածի:

Գրանցված է սեղմամատյանում 854 -ով:

Գանձված է պետական տուրք 5000 դր -ով:

Նոտար ____________ ստորագրությունը

НОТАРИАЛЬНЫЙ ДОКУМЕНТ
NOTARIAL DOCUMENT

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐՎԱԾ Է Սեփականության ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
(սեփականության կամ օգտագործման)

Գուրգեն Խաչատրյան Լևոնի
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

ք. Գյումրի, Ավետիսյան փ. խճ. N 217, ավտոտնակի
(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն), անվանումը)

ՆԿԱՏՄԱՄԲ

Գյումրու քաղաքապետի 02.02.2005թ. N 170 որոշման
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

հողամասի վարձ. 15.02.2005թ. N 854 պայմ-ի ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ 08-001-4-317 ՄԱՏՅԱՆԻ 000068 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ (ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՍԸ ՊԱՀՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ

ՊԵՏ ___________ (ստորագրությունը)

Կ. Տ.

«10» 03. 2005թ.

1137931

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

Մ 1:200
(մասշտաբը)

ՀԱՏՎԱԾԸ	ԵՐԿԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ (Մ)	ՍԱՀՄԱՆԱԿԻՑ ՍԵՓ. ԱԿԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
1-2	6.55	ԱՄՈՐՅԱՆ Ն. ԸՆԴ. ԲԱԺ
2-3	4.70	ԸՆԴՀ. ԲԱԺ
3-4	6.55	ԸՆԴՀ. ԲԱԺ
4-1	4.70	ԸՆԴՀ. ԲԱԺ

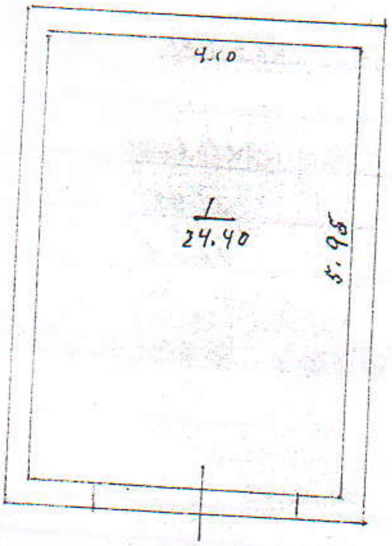
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ №	ՇԻՆ. ԱՆՎԱՆ.
1	ԱՎՏՈՏՆԱԿ

ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ Գ. ՄԻՐՆԱՄՅԱՆ
Կատարող Ս. ԱՍԼԱՆՅԱՆ
(ստորագրությունը)

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

Մ 1:100
(մասշտաբը)

I հարկ h=2.0 D=0.3



ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ Ա. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Կատարող Ս.ՍԱՐԳՍՅԱՆ
(ստորագրությունը)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 08-001

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Բնակավայրերի

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ կառուց. եվ սպաս. համար

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 0.003029

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ Սեփ.

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 08-001

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Ավտոտնակ

ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 24.40

ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ Սեփ.

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Հ/Հ	ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ

Կատարողներ՝ (ստորագրությունները)

Ա. ՍԱՐԳՍՅԱՆ