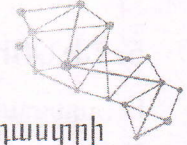




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 30 հուլիսի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՎԱՐԴԱՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Մյասնիկյան փողոց 165 բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առուվաճառքի և հիփոթեքի պայմանագիր՝ 29.07.2025թ. թիվ 10284

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1393-0009

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.035449

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 30072025-08-0047, գաղտնաբառ՝ LARSXQYE6BXD

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-1393-0009-002	Բնակելի տուն	352.64 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
2	08-001-1393-0009-001	Բնակելի տուն	80.5 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, պզգանունը՝ ՄԱՐԻՆԵ ՄԱՄԵՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 30072025-08-0047, գաղտնաբառ՝ LARSXQYE6BXD

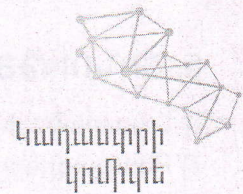
Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՅՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 16 մարտի 2026 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ Շիրակի ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի, քաղաք Գյումրի, Ա. Մյասնիկյան փողոց 165/1 շինություն

3. ԳՐԱՆՅՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Համայնքի ղեկավարի որոշում 09.12.2026թ. հ 3082

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1393-0053

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.00061

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդհանուր օգտագործման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 16032026-08-0036, գաղտնաբառ՝ 15YWHGX6LL8N

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-1393-0053-001	հարթակ	6.06 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

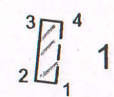
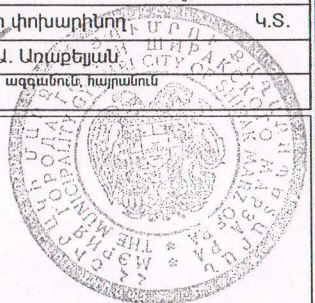
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԿԱՐԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի գլխավոր ռեգիստր

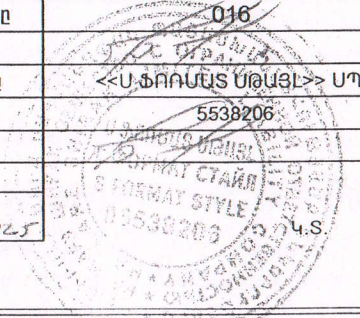
ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 16032026-08-0036, գաղտնաբառ՝ 15YWHGX6LL8N

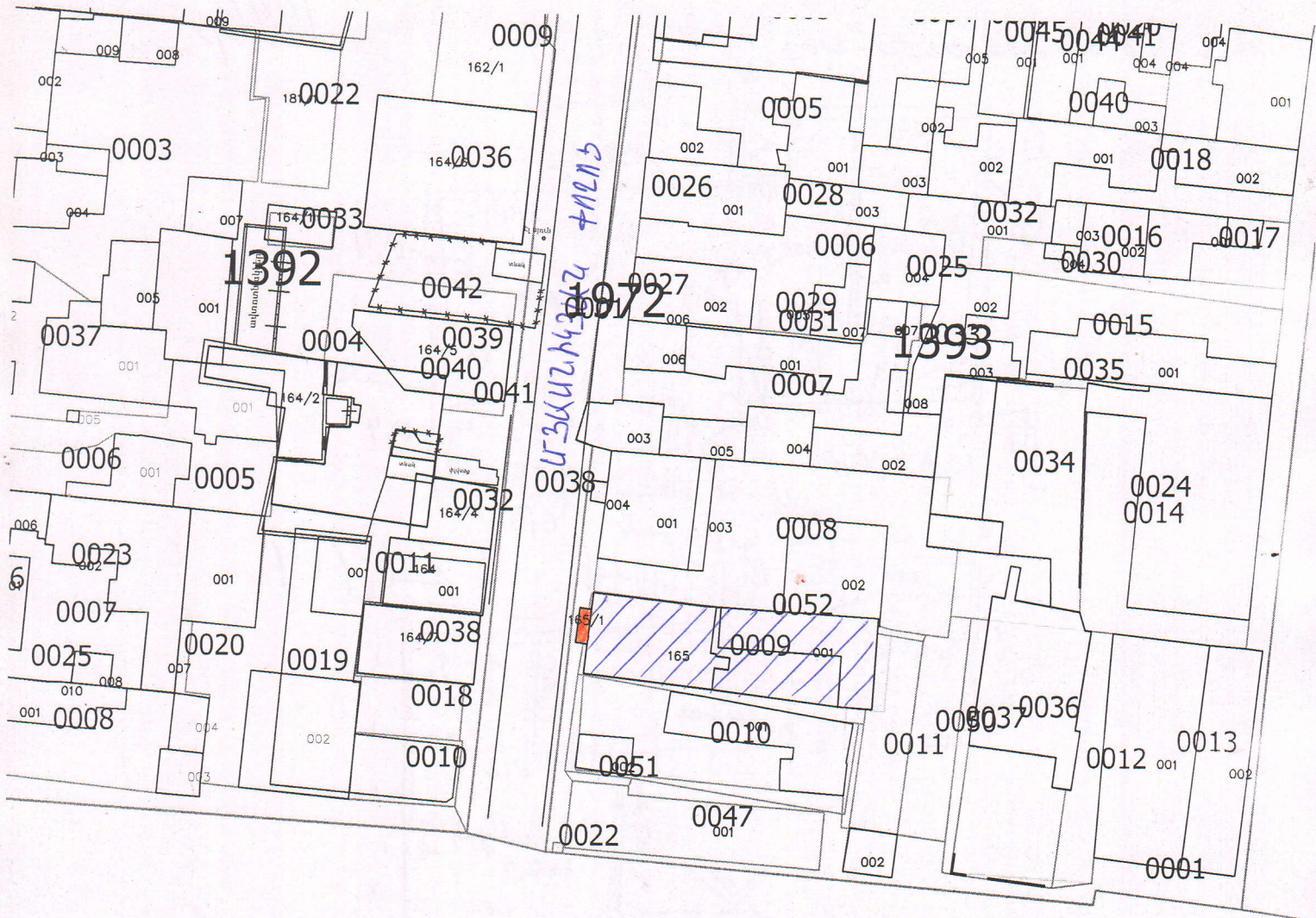
Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Ձև 1
Սեփականատեր	Շիրակի մարզ, Գյումրի Համայնք, Մյասնիկյան փողոց տուն 165/1	Հաստատում եմ <u>15.12.2025թ.</u>
Գյումրի համայնք	Սարգ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավարի փոխարինող <u>Կ.Ս.</u>
Պատվիրատու	Համայնքի ղեկավարի 14.02.2024 թվականի N426-Ա և 09.12.2025 թվականի N3082-Ա որոշումներով	<u>Ա. Արարեյան</u>
Մկրտչյան Վարդան	-ողտեսակցման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



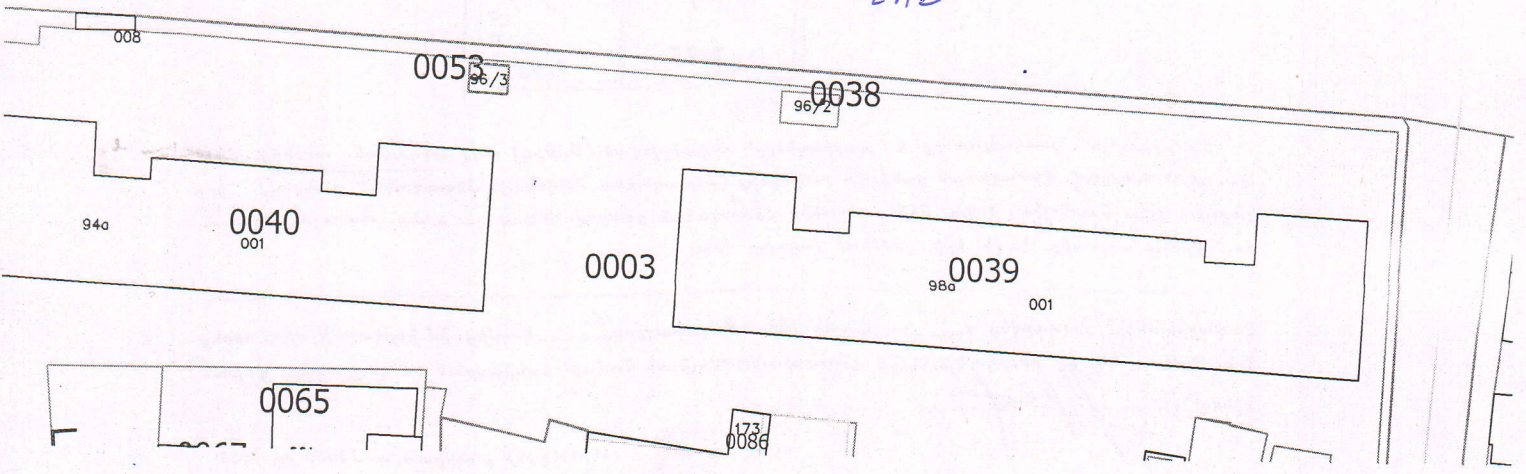
Մակերես հա	0.000606 հա	Հողամասի			Մասշտաբ 1:500		
Ծածկագիր	08-001-1393-0001	Երթուղաբաշխ (թեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)	Որակավորում ունեցող անձ	Գրիգոր Ավետիսյան
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի		Y	X		Որակավորման վկայականի համարը	016
Գործառնական նշանակություն	Ընդհանուր օգտագործման	1	4516946.63	8402990.44	1.43	Ստորագրություն	
<u>Լրագուցիչ նշումներ.</u>		2	4516946.86	8402989.03	4.24	Իրավաբանական անձի անվանումը	<<Ս.ՖՈՐՄԱՏ ՍՏՅԱՅԼ>> ՍՊԸ
		3	4516951.04	8402989.70	1.43	ՀՎԴԴ	5538206
		4	4516950.82	8402991.11	4.24	Ստորագրություն	
		1	4516946.63	8402990.44		ամիս ամսաթիվ	հանութագրման հատակագծի կազմման <u>10.12.2025</u>





1392 + 1393

STP3UZ + 1213



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ Կ. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ

Գրքաբյուր Մոլիբդեն

ՀԱՍՑԵ

Ս. Ղուկասյանի 159 բն.

ՀԵՌ.

055 91 71 61, 094 715 73 9

ԴԻՄՈՒՄ

Ընթացիկ 54115 կապերով արված
վարչական կապերի հոգսարար է, որի վրա
կատարվում է աշխատանքային հարցազրույցների
և հոգսարարների վարչական կապերի
պայմանագրերի կնքման գործը.

12

09

2025 թ.

Շր

ամիս

տարի

Դիմող՝

[Signature]
(ստորագրություն)

Մոլիբդեն Գրքաբյուր
(անուն, ազգանուն)

720825

73683



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 18 օգոստոսի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Ա. Շիրակացու փողոց 54/15 շինություն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 16.06.2006թ. թիվ 1089-Ն որոշում, Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումներ՝ 04.03.2020թ. թիվ 606-Ա, 14.04.2020թ. թիվ 747-Ա, Գյումրու համայնքի ղեկավարի որոշումներ՝ 13/06/2019թ. թիվ 1096-Ա , 16/06/2019թ. թիվ 1183-Ա, Շինարարության թույլտվություն N 77/20 տրված 14/08/2020թ., Ավարտական ակտ/շահագործման թույլտվություն/ N 01/21 տրված 12/02/2021թ. , Համայնքի ղեկավարի 03/12/2020թ. թիվ 2017-Ա որոշում

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0671-0209
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.002371
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդհանուր օգտագործման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 18082025-08-0048, գաղտնաբառ՝ QTATRH1F6RIE

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-0671-0209-001	Նախամուտք	17.36 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՆԱԻՐԻ ԱՍԼԱՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի գլխավոր ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 18082025-08-0048, գաղտնաբառ՝ QTATRH1F6RIE

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

