ՓՈԽԸՄԲՌՆՄԱՆ ՀՈՒՇԱԳԻՐ

ք. Գյումրի **04.11.2026**

ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի և «ԱՐՄ ԳՐԻՆ ՎՈՐԼԴ Գ» ՍՊԸ-ի միջև համայնքային թափոնների կառավարման, տեսակավորման, վերամշակման և քաղաքային տարածքների սանիտարական մաքրման համալիր ծրագրի իրականացման շուրջ համագործակցության մասին

Գյումրի համայնքն ու «ԱՐՄ ԳՐԻՆ ՎՈՐԼԴ Գ» ՍՊԸ-ն, այսուհետ միասին՝ «Կողմեր», կարևորելով Գյումրի համայնքի տարածքում պատշաճ սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական պայմանների ապահովումը, թափոնների կառավարման արդիական, էկոլոգիապես անվտանգ ու տնտեսապես արդյունավետ համակարգերի ներդրումը, շրջակա միջավայրի պահպանությունն ու նոր աշխատատեղերի ստեղծումը՝ հիմնված հավասարության, փոխադարձ շահավետության և արդյունավետության սկզբունքների վրա, և ցանկանալով ամրապնդել Կողմերի միջև փոխգործակցությունը, համաձայնեցին այս Հուշագրի շուրջ, որի շրջանակներում կհամագործակցեն հետևյալ ուղղություններով.

1. ՀՈՒՇԱԳՐԻ ՆՊԱՏԱԿԸ ԵՎ ՀԱՄԱԳՈՐԾԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Սույն Հուշագրի նպատակն է սահմանել Կողմերի համագործակցության շրջանակը՝ Գյումրի համայնքում թափոնների կառավարման, վերամշակման և քաղաքային տարածքների սանիտարական մաքրման համալիր ծրագրի (այսուհետ՝ Ծրագիր) նախապատրաստման, փուլային ներդրման և իրականացման ուղղությամբ:
Կողմերը նախատեսում են համագործակցել հետևյալ հիմնական ուղղություններով.

- **Թափոնների հավաքման ենթակառուցվածքների արդիականացում**
  Թափոնների տեղադրման, ժամանակավոր պահպանման և սպասարկման գործող համակարգի համալիր ուսումնասիրություն ու կատարելագործում՝ սանիտարահիգիենիկ նորմերին համապատասխանեցնելու և հավաքման-տեղափոխման գործընթացն օպտիմալացնելու նպատակով:

- **Սանիտարական մաքրման աշխատանքների կանոնակարգում**
  Հանրային տարածքների և փողոցների մաքրման համալիր ժամանակացույցի մշակում և ներդրում՝ հաշվի առնելով տարածքային առանձնահատկությունները, երթևեկության ծանրաբեռնվածությունը և սանիտարական իրական կարիքները:

- **Աշխատանքային գործընթացների մեքենայացում և տեխնիկական վերազինում**

Փողոցների և հանրային տարածքների մաքրման ավանդական մեթոդների արդիականացում, մասնագիտացված տեխնիկական միջոցների ու սարքավորումների ներդրում:

- **Կազմակերպչական կառուցվածքի և հաստիքացուցակի օպտիմալացում.** Միասնական չափորոշիչների հիման վրա ծառայությունների մատուցման համար անհրաժեշտ կազմակերպական կառուցվածքի և հաստիքացուցակի ձևավորում՝ աշխատանքների ծավալներին համապատասխան:

2. ԾՐԱԳՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՆԵՐԴՐՈՒՄԱՅԻՆ ՓՈՒԼԵՐԸ

Ծրագրի արդյունավետ կազմակերպման նպատակով Կողմերը դիտարկում են աշխատանքների իրականացումը հետևյալ հիմնական փուլերով.

- **Ներդրումային և նախապատրաստական փուլ**
  Հաշվի առնելով ենթակառուցվածքների ձևավորման, թափոնների տեսակավորման և վերամշակման արտադրական հզորությունների ստեղծման կարևորությունը՝ Կողմերը դիտարկում են 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով ներդրումային և նախապատրաստական համաձայնագրի կնքման հնարավորությունը: Այս փուլում Ընկերությունը նախատեսում է իրականացնել անհրաժեշտ կապիտալ ներդրումներ, կառուցել թափոնների տեսակավորման և վերամշակման գործարան /արտադրամասեր/, ինչպես նաև ձևավորել Ծրագրի համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքային բազան:
- **Գործառնական և ծառայությունների մատուցման փուլ**
  Ծառայությունների մատուցման փուլում նախատեսվում է սահմանել տարեկան ծառայությունների վճար, որը նվազագույնը 10%-ով (տասը տոկոսով) ցածր կլինի Գյումրի համայնքի կողմից քաղաքային մաքրման և թափոնների կառավարման համար ներկայումս իրականացվող տարեկան ընդհանուր փաստացի ծախսերից:

3. ԱԿՆԿԱԼՎՈՂ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼ-ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ

Ծրագրի արդյունավետ իրականացման արդյունքում Կողմերն ակնկալում են հասնել հետևյալ ցուցանիշներին.

- Առնվազն 30 (երեսուն) լրացուցիչ ուղղակի և հարակից անուղղակի կայուն աշխատատեղերի ստեղծում՝ հետագա ընդլայնման հեռանկարով:
- Թափոնների ոչ պատշաճ կառավարումից բխող բնապահպանական ռիսկերի չեզոքացում և շրջակա միջավայրի աղտոտման նվազեցում:
- Վերամշակման ենթակա թափոնների զգալի մասի վերադարձ տնտեսական շրջանառություն՝ աղբավայրերում դրանց տեղադրման փոխարեն:
- Երկրորդային հումքի օգտագործման միջոցով ներմուծվող նավթաքիմիական ռեսուրսներից կախվածության նվազեցում:

4. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ ԵՎ ԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ

- Սույն Հուշագիրը հանդիսանում է Կողմերի բարի կամքի և համագործակցության պատրաստակամության արտահայտություն, չի հանդիսանում միջազգային պայմանագիր և չի առաջացնում իրավաբանորեն պարտադիր ֆինանսական կամ իրավական պարտավորություններ:
- Ծրագրի իրականացման տեխնիկական, ֆինանսական, իրավական և գործառնական մանրամասն պայմանները ենթակա են կարգավորման Կողմերի միջև կնքվելիք առանձին պայմանագրերով և համաձայնագրերով:
- Սույն Հուշագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ գրավոր արձանագրություններ կազմելու միջոցով:
- Սույն Հուշագրի մեկնաբանման կամ կիրառման ընթացքում ծագող տարաձայնությունները լուծվում են Կողմերի միջև բանակցությունների և խորհրդակցությունների միջոցով:
- Սույն Հուշագիրը կազմված է հայերեն լեզվով, 2 (երկու) օրինակից՝ մեկական օրինակ յուրաքանչյուր Կողմի համար:

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ	**«ԱՐՄ ԳՐԻՆ ՎՈՐԼԴ Գ» ՍՊԸ**
Գյումրի համայնքի ղեկավարին փոխարինող՝	**«ԱՐՄ ԳՐԻՆ ՎՈՐԼԴ Գ» ՍՊԸ տնօրեն՝**
ԱՎԵՏԻՍ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ **[Անուն, Ազգանուն]**	ԼԱԵՐՏ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ **[Անուն, Ազգանուն]**

Arm Green World G LLC
Арм Грин Ворлд Г ООО
Արմ Գրին Վորլդ Գ ՍՊԸ
Reg No.: 08339601

ՀՀ Գյումրի համայնքի ղեկավարին
փոխարինող Ա. Առաքելյանին
« ԱՐՄ ԳՐԻՆ ՎՈՐԼԴ Գ» ՍՊԸ
Տնօրեն՝ Լաերտ Գևորգյանից
(հասցե՝ ՀՀ Երևան Կոմիտաս,
Շիրվանզադե 9, բն. 9)
Սարդարապատ 11 փողոց, տուն 31)
(հեռ: +374 77 74 01 02)

Հարգելի պրն. Առաքելյան.
Ձեզ ենք ներկայացնում Գյումրի քաղաքում թափոնների համալիր կառավարման, տեսակավորման, վերամշակման և սանիտարական աղբավայրի կառուցման ծրագիրը: Հայցում են Ձեր համաձայնությունն ու օգնությունը, օրենքով սահմանված կարգով, ծրագրի իրականացման հարցում:

Կանխավ՝ շնորհակալություն

13.11.24
20848

« ԱՐՄ ԳՐԻՆ ՎՈՐԼԴ Գ» ՍՊԸ

Տնօրեն՝ Լաերտ Գևորգյան

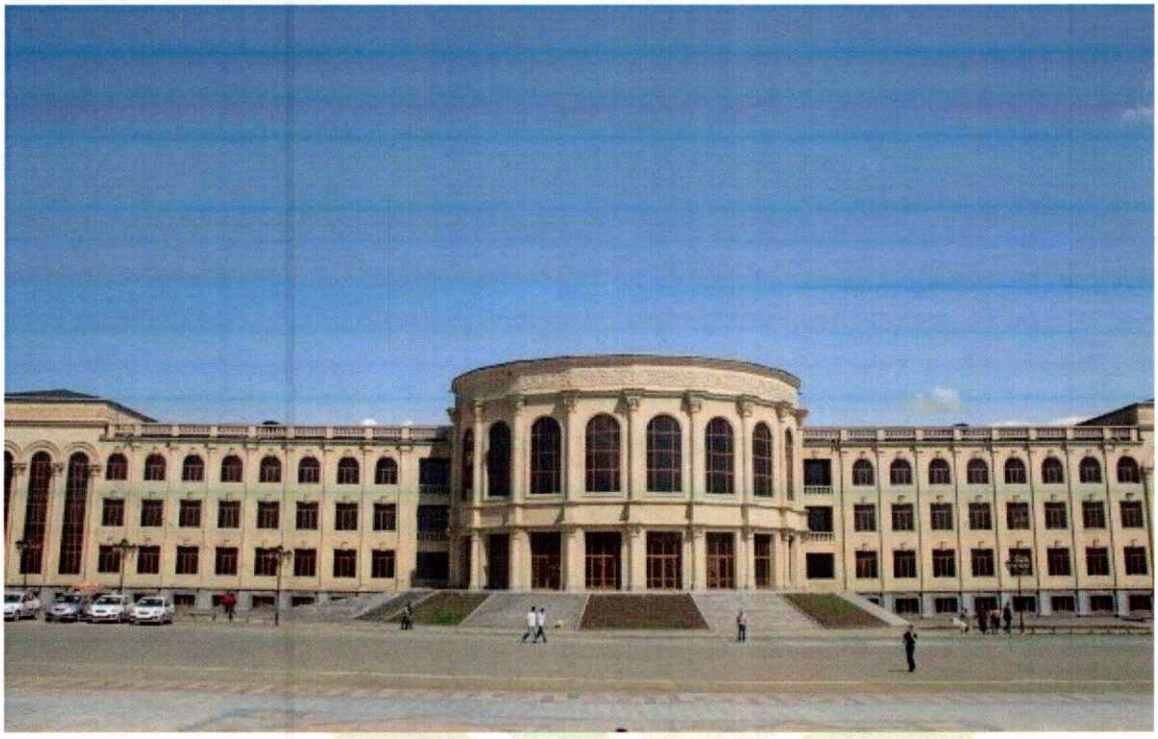
12/11/2024թ

Armenia, Yerevan, Komitas, Shirvanzadeh St. 9,
Building 9, Apt. 9, Postal Code 0014
+374 77 740102
+374 43 207046
raiturin@gmail.com
Reg No.: 08339601

Arm Green World G LLC
Арм Грин Ворлд Г ООО
Արմ Գրին Վորլդ Գ ՍՊԸ
Reg No.: 08339601

Date: 10/12/2026
No.:

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի
Գյումրի քաղաքում քաղաքային ծառայությունների իրականացման առաջարկվող ծրագիր –



Armenia, Yerevan, Komitas, Shirvanzadeh St. 9, Building 9, Apt. 9, Postal Code 0014
+374 77 740102
+374 43 207046
raiturin@gmail.com
Reg No.: 08339601

ԳՅՈՒՄՐԻ 2026Թ

Ներածություն

Այս փաստաթուղթը գրվել է երկու նպատակով՝

1. Գյումրու քաղաքապետարանին քաղաքային ծառայությունների պլանի թափանցիկ և բանակցային ներկայացում ապահովելու համար,
2. Ծրագրի ներկայացնելուց հետո հաջորդ փուլի, այսինքն՝ պայմանագրի կնքման համար տեխնիկական և պայմանագրային հիմք ապահովելու համար:

✓ Այդ պատճառով դրա յուրաքանչյուր բաժին մշակվել է այնպես, որ այն կարող է ներկայացվել հանդիպման ժամանակ, և դրա կետերը կարող են ուղղակիորեն փոխանցվել պայմանագրի տեքստին. սահմանելովն ծառայության շրջանակը, ավտոպարկի քանակը, աշխատուժի կառուցվածքը, իրականացման պլանը և մոնիթորինգի ցուցանիշները:
Պայմանագրի առարկան ներառում է երկու ծառայություն՝ քաղաքային **աղբահանություն** և քաղաքային **փողոցների մաքրում** (ավլում): Այս պլանում և ապագա պայմանագրում ներառված մյուս քաղաքային ծառայությունները գտնվում են մյուս կողմի պարտավորու-թյուններից դուրս և որևէ կերպ չեն համարվում աշխատանքի շրջանակի մաս (այս շրջանակը մանրամասն նկարագրված է «Ծառայության շրջանակ» բաժնում՝ բացառություններով):
Այս պլանի ներկայացումը հիմնված է համաձայնեցված հիմնական տվյալների վրա՝ 130,000 բնակչություն, մեկ շնչի հաշվով օրական 0.3-0.5 կգ թափոնների առաջացում մեկ շնչի հաշվով, 1000 կոնտեյներ և 12+2 հավաքման մեքենա: Այս թվերը հիմք են հանդիսանում աշխատանքային ծանրաբեռնվածության, անձնակազմի թվի և շահագործման ծախսերի հաշվարկման համար, և ցանկացած փոփոխության դեպքում այս պլանի թվերը նույնպես կվերահաշվարկվեն թափանցիկ եղանակով: Այս պլանում քաղաքը բաժանված է չորս գործառնական գոտիների՝ հիմնվելով Գյումրու իրական ֆիզիկական կառուցվածքի վրա՝ Կումայրիի պատմական միջուկը, Մուշի և Անիի խիտ բնակավայրերը և արդյունաբերական/ծայրամասային գոտին: Յուրաքանչյուր գոտի ունի երեք մեքենա, առանձին երթուղի, նշանակված վերահսկիչ և սահմանված սպասարկման կետեր: Այս պայմանավորվածությամբ յուրաքանչյուր մեքենայի բաժինը կազմում է մոտ 5.4 տոննա և օրական 83 կոնտեյներ, ինչը ստանդարտ է և հասանելի՝ մեկ հերթափոխով երկու տարհանման ծառայության տեսքով:

Ծառայության շրջանակը՝ աղբահանություն և փողոցների մաքրում, և միայն այս երկու ծառայությունները

Այս պլանում ընդունվում են երկու կոնկրետ ծառայություններ, և պայմանագրային պարտավորության սահմանը ավարտվում է դրանով: «Մեր կողմից մատուցվող ծառայությունների» և «մեր կողմից չմատուցվող ծառայությունների» միջև հստակ տարբերակումը կարևոր է երկու կողմերի համար, որպեսզի իրականացման ընթացքում որևէ չգրված սպասում չվերածվի վեճերի:
ա) Այս պլանի և պայմանագրի շրջանակներում գտնվող ծառայություններ.
Երկու ծառայություններն էլ մատուցվում են քաղաքի չորս գոտիական գոտիավորմանը համապատասխան որոշակի տեխնիկական միջոցների, ուժի և հերթափոխի գրաֆիկով:
բ) Ծառայություններ, որոնք հստակորեն դուրս են այս պլանի և պայմանագրի շրջանակներից: Հետևյալներից ոչ մեկը չպետք է կատարվի մյուս կողմի կողմից և պայմանագրային փաստաթղթում պետք է նշվի որպես «աշխատանքի շրջանակից դուրս».

Ջրամատակարարում և կոյուղի, ցանցի և մաքրման կայանի շահագործում, ինչպես նաև ճյուղերի բացում:

Կանաչ տարածքների պահպանում, ծառատունկ, ոռոգում, կտրում և այգիների և ապաստարանների այգեգործություն:

Ձյան մաքրում, աղով և ավազով ցանում, ինչպես նաև խցանված ճանապարհների և անցումների բացում:

Փողոցային լուսավորություն, լապտերասյուների պահպանում, էլեկտրամատակարարում և լուսավորության ցանցի վերանորոգում:

Քաղաքային անցումների և շենքերի վերանորոգում և պահպանում, ասֆալտապատում, սեղանների, մայթերի վերանորոգում և անցումների երկրաչափական ուղղում:

Քանդում և զարգացում, շինարարություն, շինարարական թույլտվությունների վերահսկողություն և շինարարական խախտումների հետ գործ ունենալը:

Վտանգավոր, արդյունաբերական, հիվանդանոցային, շինարարական և ծավալուն թափոնների տեղափոխում և հեռացում, որոնք պահանջում են հատուկ մեթոդ և առանձին թույլտվություն:

Հրդեհային ծառայություններ, արտակարգ իրավիճակների և աղետների կառավարում, քաղաքային ոստիկանություն, զբոսայգու պահակներ և երթևեկության կառավարում:

Քաղաքապետարանի էներգամատակարարում, հեռահաղորդակցություն և վարչական-ֆինանսական ծառայություններ, ինչպիսիք են վճարովի ճանապարհների գանձումը և լիցենզավորումը:

Ներկա իրավիճակը

1988 թվականի Սպիտակի երկրաշարժից հետո Շիրակի մարզի մայրաքաղաք Շիրակը բախվել է կրկնակի քաղաքային կառուցվածքի. Կումայրիի պատմական միջուկը՝ նեղ, սալարկված փողոցներով, և նորակառույց և խիտ բնակելի համալիրներ, ինչպիսիք են Մուշ-1-ը, Մուշ-2-ը և Անին: Այս կրկնակիությունը քաղաքային ծառայությունների հիմնական խնդիրն է, քանի որ մեկ ավտոպարկը չի կարող արդյունավետորեն գործել ինչպես բնակավայրերի նեղ պատմական նրբանցքներում, այնպես էլ լայն բուլվարներում:

Գոտի 1 - Պատմական և առևտրային կենտրոն: Հիմնական մարտահրավերը նեղ, քարե փողոցներն ու առևտրականների ու զբոսաշրջիկների երթևեկությունն են: Մեծ տրանսպորտային միջոցները իրենց հերթափոխի մեծ մասն անցկացնում են այս տարածքում՝ շրջադարձեր կատարելով և մանևրելով: Լուծումը ցածր տարողունակությամբ ճկուն տրանսպորտային միջոցներ օգտագործումն է և դրանց դատարկումը ժամը 5:00-ից մինչև 11:00-ն ընկած ժամանակահատվածում՝ մինչև շուկայական ակտիվության գագաթնակետը:

Գոտիներ 2 և 3 - Քաղաքի թափոնների առաջացման շարժիչը: Օրական 560 բաքերով և մոտ 38 տոննա թափոններով այս երկու գոտիները գործունեության հիմքն են: Ավելի լայն փողոցները թույլ են տալիս լիարժեք օգտագործել ծանր մամլիչը. տրանսպորտային միջոցը պետք է տեղափոխի ամենամեծ ծավալը՝ աղբավայր ամենաքիչ ուղևորություններով: Գործառնական նպատակն է ամեն օր դատարկել յուրաքանչյուր բաք ֆիքսված և կանխատեսելի ժամանակահատվածում:

Գոտի 4 - Ռազմավարական գոտի: Այս գոտին միաժամանակ գործում է որպես արագ արձագանքման ուժ և օժանդակ միջանցք: Ճմռանը այս առանցքի վրա ձյան մաքրումը գերակա խնդիր է՝ 2-րդ և 3-րդ գոտիներից աղբավայր թափոնների տեղափոխման երթուղին բաց պահելու համար: Աշխատուժի կառուցվածքը, տեղաշարժը և նախագծի օգուտները Աշխատուժի պահանջարկը հաշվարկվում է երկու անկախ ոլորտներում՝ աղբահանություն և փողոցների մաքրում:

ա) Աղբահանություն:

1.1 խորանարդ մետր տարողությամբ բաքերով մեքենայացված համակարգում ստանդարտ դասավորությունը մեկ վարորդ և երկու աղբահան է յուրաքանչյուր մեքենայի համար: Աշխատողները տանում են բաքը դեպի վերելակ, միացնում են վերելակը և մաքրում թափված հեղուկը:

բ) Երթևեկություն:

Շիրակում կանոնավոր երթևեկություն պահանջող ճանապարհների երկարությունը գնահատվում է մոտ 180-220 կմ, որը, երկկողմանի մայթերի և մայթերի հետ միասին, կկազմի 360-400 կմ մաքրվող գծերի: Աշխատանքի արդյունավետությունը տատանվում է՝ կախված կառույցի տեսակից.

1-ին գոտում, բարձր զգայունության և հետիոտնային երթևեկության պատճառով, յուրաքանչյուր մաքրողի համար օրական մոտ 2-2.5 կմ,

Մուշի և Անիի բնակելի գոտիներում՝ 3-4 կմ,

4-րդ գոտու մայրուղիներում և ծայրամասային ճանապարհներին՝ 1.5-2 կմ:

Այս հիմքի վրա օրական ակտիվ ուժը կազմում է 70-75 մարդ, որը հասնում է 83 մարդու՝ արձակուրդի և շաբաթական ոչ աշխատանքային ժամերի գործակցով, և դրան ավելացվում են նաև 4 գոտու գլխավոր խմբեր:

Ծրագրի առավելությունները քաղաքապետարանի և բնակիչների համար:

Այս դասավորության իրականացումն ունի չորս կարևոր ու հիմնական ուղղություններ.

Առաջին՝ ճանապարհներին ժամանակավոր պահեստներ չունեցող բաքերի օրական 100% ծածկույթ:

Երկրորդ՝ յուրաքանչյուր գոտու և կենտրոնական կայանատեղիի համար նախատեսված երթուղու միջոցով մեռյալ հեռավորության և վառելիքի սպառման կրճատում:

Երրորդ՝ կառավարման թափանցիկություն՝ յուրաքանչյուր գոտու համար վերահսկիչ և ցուցիչ նշանակելով, ինչպես նաև գոտիների միջև տրանսպորտային միջոցների դինամիկան ուղղորդելու հնարավորությամբ:

Չորրորդ՝ մշտական ձմեռային պատրաստվածություն, որը կանխում է ձյան վերածվելը առողջապահական ճգնաժամի խիտ բնակեցված թաղամասերում:

Բացի այդ, որոշակի հերթափոխով տեղաշարժը կազմակերպելը պահպանում է պատմական միջուկի՝ քաղաքի զբոսաշրջային ակտիվի տեսողական որակը: Անհրաժեշտ սարքավորումներ, մեքենաներ և գործիքներ

ա) Աղբի հավաքման և տեղափոխման ավտոպարկ

Ծանր խտացուցիչ (մամլիչ) մեքենա՝ 1.1 խորանարդ մետր տարողությամբ բաքերի համար նախատեսված մեխանիզացված վերելակով - Գոտիներ 2, 3 և 4

Թեթև/փոքր մանևրային խտացուցիչ մեքենա նեղ պատմական անցուղիների համար - Գոտի 1 (Կումայրի)

Աջակցող և տեղափոխող մեքենա (փոխարինում/փոխարինում) վերանորոգման և արտակարգ իրավիճակների համար
Թեթև սպասարկման ֆուրգոն պարեկային վերահսկիչների և ուժերի արագ տեղափոխման համար

բ) Փողոցներ մաքրող և մաքրող սարքավորումներ

Էրգոնոմիկ սայլակ մաքրող բաքով (ասեղ/բաք)
Արդյունաբերական փողոց մաքրող մեքենա
Երկար արդյունաբերական մետաղական փոշեհավաք
Բահ և փոցխ (հատուկ ձյուն և թեթև աղբ մաքրելու համար)
Խոզանակ և մաքրող մեքենա սեղանների և կիրճերի մաքրման համար
Երկանիվ միջբաքային փոխադրման դույլեր

գ) Բաքերի լվացման և սպասարկման սարքավորումներ

Մեքենաների շարժական արդյունաբերական ջրային շիթ (բարձր ճնշման ավտոլվացում)
Արդյունաբերական լվացող և ախտահանիչ միջոցներ
Գործիքներ և սարքավորումներ մանր բաքերի վերանորոգման համար (թեթև եռակցում, ներկում, պահեստային անվադող, բաքի դուռ)

դ) Անձնական պաշտպանիչ միջոցներ (ԱՊՄ)

Անդրադարձնող աշխատանքային հագուստ (անդրադարձնող ֆոսֆորեսցենտ), որը դիմացկուն է ջրին և ցրտին
Ջրակայուն և չսահող պողպատե քթով անվտանգության կոշիկներ/կոշիկներ
Կտրվածքակայուն արդյունաբերական ձեռնոցներ (նիտրիլ) և շնչառական դիմակ
Անդրադարձնող բաճկոն, ակնոցներ և սաղավարտ դաշտային սպաների համար

ե) Մոնիթորինգի, հսկողության և լոգիստիկայի սարքավորումներ

Արբանյակային հետևորդ (GPS) բոլոր տրանսպորտային միջոցների վրա
Անլար/կապի սարքավորումներ գոտու վերահսկիչների համար
Օրական ստուգման հաշվետվություն և ստուգաթերթիկի համակարգ (դիմում/դաշտային ձև)
Հատկացված ավտոկայանատեղի և վերանորոգման արհեստանոց՝ բեռնամբարձիչով և հիմնական վերանորոգման գործիքներով

Տնօրեն՝ Լաերտ Ռադիկի Գևորգյան Ստորագրություն՝

Armenia, Yerevan, Komitas, Shirvanzadeh St. 9, Building 9, Apt. 9, Postal Code 0014
+374 77 740102
+374 43 207046
raiturin@gmail.com
Reg No.: 08339601

ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԹԱՓՈՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ, ՏԵՍԱԿԱՎՈՐՄԱՆ, ՎԵՐԱՄՇԱԿՄԱՆ ԵՎ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԱՂԲԱՎԱՅՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԾՐԱԳԻՐ

ՆԱԽԱԳԾԻ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

Ամփոփագիր.

Գյումրին՝ Հայաստանի Հանրապետության երկրորդ խոշորագույն քաղաքը և Շիրակի մարզի վարչական ու մշակութային կենտրոնը, իր աշխարհագրական դիրքով, պատմական նշանակությամբ և տնտեսական զարգացման ներուժով, պահանջում է քաղաքային ենթակառուցվածքների, այդ թվում՝ թափոնների կառավարման համակարգի ռազմավարական վերանայում և արդիականացում:

Տասնամյակներ շարունակ թափոնների կառավարման ոլորտում կիրառվող ոչ համակարգված մոտեցումները և բաց եղանակով թափոնների տեղադրումը հանգեցրել են շրջակա միջավայրի լուրջ խնդիրների: Աղբավայրից առաջացող արտահոսքերը, տհաճ հոտերը, թափոնների ինքնաբուխ այրումը և աղտոտող նյութերի տարածումը բացասաբար են անդրադարձել ինչպես քաղաքային և հարակից տարածքների բնապահպանական վիճակի, այնպես էլ հողային ու ջրային ռեսուրսների պահպանության վրա: Նշված խնդիրները նաև երկարաժամկետ վտանգներ են ստեղծում հանրային առողջության և տարածաշրջանի կայուն զարգացման համար:

Գործող աղբավայրի կառավարման համակարգը չի ապահովում թափոնների ժամանակակից կառավարման միջազգային և Եվրոպական միության բնապահպանական չափանիշներին համապատասխան անհրաժեշտ պայմանները:

Ներկայացվող ծրագիրը նպատակ ունի հիմնովին վերափոխել Գյումրիի և Շիրակի մարզի քաղաքային կոշտ թափոնների կառավարման համակարգը՝ ստեղծելով ժամանակակից, ինտեգրված և տնտեսապես կայուն ենթակառուցվածք:

Ծրագրի հիմքում ընկած են շրջանաձև տնտեսության սկզբունքները, որոնց կիրառումը հնարավորություն կտա էականորեն նվազեցնել աղբավայր տեղափոխվող թափոնների ծավալը, վերականգնել երկրորդային հումքը, վերամշակել օրգանական թափոնները և միայն վերամշակման համար ոչ պիտանի մնացորդներն ուղղել ինժեներական և սանիտարական պայմաններով կառուցված աղբավայր:

Այս մոտեցումը ենթադրում է թափոնների կառավարման ամբողջական շղթայի ձևավորում՝ ներառյալ թափոնների ընդունումը, կշռումը, հաշվառումը, տեսակավորումը, վերամշակումը, կոմպոստացումը և վերջնական մնացորդների անվտանգ տեղակայումը:

Ծրագրի իրականացման շրջանակում նախատեսվում է՝

- Ստեղծել մեխանիզացված ընդունման, հաշվառման և կշռման համակարգ՝ ապահովելով տվյալների ճշգրիտ գրանցում, ֆինանսական թափանցիկություն և թափոնների քանակի վերահսկելիություն:
- Կառուցել օրական 100 տոննա արտադրողականությամբ քաղաքային կոշտ թափոնների մեխանիկական տեսակավորման և վերամշակման համալիր:
- Գործարկել PET պլաստիկ շշերի տաք լվացման և կոշտ պլաստիկի (HDPE/PP) մանրացման ու վերամշակման արտադրական գծեր:
- Ստեղծել օրգանական թափոնների մշակման և կոմպոստացման կայան՝ ստանալով գյուղատնտեսական և կանաչապատման աշխատանքների համար կիրառելի կոմպոստ:
- Կառուցել ինժեներական և սանիտարական չափանիշներին համապատասխան աղբավայրի բջիջ՝ չվերամշակվող մնացորդների անվտանգ տեղադրման համար:
- Զարգացնել համալիրի վարչական, տեխնիկական, կենցաղային և սպասարկման ենթակառուցվածքները:
- Ապահովել գործող ավանդական աղբավայրի աստիճանական փակման և տարածքի բնապահպանական անվտանգության ծրագիրը:
- Ծրագրի իրականացումը կնպաստի գործող աղբավայրի բնապահպանական բացասական ազդեցության նվազեցմանը, հանրային առողջության պաշտպանությանը, նոր և կայուն աշխատատեղերի ստեղծմանը, ջերմոցային գազերի արտանետումների կրճատմանը և վերամշակված նյութերի իրացումից ու մատուցվող ծառայություններից կայուն եկամտի ձևավորմանը:
- Ծրագրի արդյունքում Գյումրին հնարավորություն կունենա դառնալու Հայաստանում թափոնների կառավարման ժամանակակից և ինտեգրված համակարգի ներդրման առաջատար քաղաքներից մեկը:

1. ԾՐԱԳՐԻ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԸ

«Գյումրի քաղաքի թափոնների համալիր կառավարման, տեսակավորման, վերամշակման և սանիտարական աղբավայրի կառուցման ու շահագործման» ծրագիրը մշակվել է ժամանակակից, կայուն և տնտեսապես ինքնաբավ թափոնների կառավարման համակարգ ստեղծելու նպատակով:

Ծրագիրը նախատեսվում է իրականացնել՝ հիմք ընդունելով Եվրոպական միության բնապահպանական պահանջները, միջազգային բնապահպանական չափանիշները և զարգացման միջազգային ֆինանսական կառույցների կիրառվող մոտեցումները:

Ծրագրի հիմնական նպատակները ներկայացված են չորս ուղղություններով՝ բնապահպանական, տեխնիկական և գործառնական, տնտեսական, ինչպես նաև սոցիալական և քաղաքային:

1.1. Բնապահպանական նպատակներ

1.1.1. Աղբավայր տեղափոխվող թափոնների ծավալի նվազեցում

Նախատեսվում է աղբավայր ուղղվող թափոնների ընդհանուր հոսքի մինչև 70 տոկոսը շեղել վերջնական տեղադրումից՝ առանձնացնելով վերամշակման ենթակա չոր նյութերը և օրգանական թափոնները՝ դրանց հետագա վերամշակման ու կոմպոստացման միջոցով:

1.1.2. Հողային և ջրային ռեսուրսների աղտոտման կանխարգելում

Նախատեսվում է վերահսկողության տակ վերցնել գործող աղբավայրից առաջացող արտահոսքերը, նվազեցնել հողային և ջրային ռեսուրսների աղտոտման վտանգները և վերջնական մնացորդները տեղափոխել համապատասխան ինժեներական պաշտպանությամբ կառուցված աղբավայրի բջիջ:

1.1.3. Մեթանի արտանետումների, տհաճ հոտերի և ինքնաբուխ հրդեհների կանխարգելում

Նախատեսվում է նվազեցնել օրգանական թափոնների անկառավարելի քայքայման հետևանքով առաջացող մեթանի արտանետումները, վերահսկել տհաճ հոտերի տարածումը և կանխարգելել գործող աղբավայրում հաճախակի առաջացող ինքնաբուխ հրդեհները:

1.1.4. Ազգային և միջազգային բնապահպանական պարտավորություններին համապատասխանություն

Ծրագրի նպատակներից է Գյումրու թափոնների կառավարման համակարգի համապատասխանեցումը Հայաստանի Հանրապետության բնապահպանական քաղաքականությանը և ՀՀ-ԵՄ Համապարփակ և ընդլայնված գործընկերության համաձայնագրով (CEPA) սահմանված համապատասխան բնապահպանական պահանջներին:

1.2. Տեխնիկական և գործառնական նպատակներ

1.2.1. Թափոնների ընդունման և կշռման համակարգի ներդրում

Նախատեսվում է մինչև 30 տոննա բեռնատարողությամբ ավտոմատացված կշռման համակարգի (ավտոմոբիլային կշեռքի) տեղադրում:

Համակարգը կապահովի համալիր մուտք գործող տրանսպորտային միջոցների և թափոնների քաշի ճշգրիտ հաշվառումը, տվյալների էլեկտրոնային գրանցումը, վճարների թափանցիկ հաշվարկը և Գյումրիի համայնքապետարանի համար հավաստի տվյալների բազայի ձևավորումը:

1.2.2. Քաղաքային կոշտ թափոնների մեխանիկական տեսակավորման և վերամշակման համալիրի կառուցում

Նախատեսվում է օրական 100 տոննա արտադրողականությամբ մեխանիկական տեսակավորման և վերամշակման գծի (MRF) կառուցում:

Համալիրը կներառի՝

- ✓ սնուցող փոխակրիչ համակարգ,
- ✓ պտտվող մաղ (տրոմել),
- ✓ մետաղների մագնիսական բաժանիչ,
- ✓ ձեռքով և մեխանիկական տեսակավորման կայաններ,
- ✓ պոլիմերների տեսակավորման և առանձնացման համակարգեր,
- ✓ թղթի, ստվարաթղթի և մետաղների առանձնացման սարքավորումներ:

1.2.3. Բարձր ավելացված արժեք ունեցող վերամշակման արտադրությունների ստեղծում

Նախատեսվում է ստեղծել լրացուցիչ արտադրական ուղղություններ՝ երկրորդային հումքի վերամշակման արդյունավետությունը և վերջնական արտադրանքի տնտեսական արժեքը բարձրացնելու նպատակով:

Մասնավորապես՝

- PET պլաստիկ 22երի տաք լվացման գծի կառուցում՝ օրական 3 տոննա արտադրողականությամբ՝ արտահանման պահանջներին համապատասխան մաքուր պլաստիկ փաթիլների արտադրության համար:
- Կոշտ պլաստիկի (HDPE/PP) մանրացման և վերամշակման արտադրամասի կառուցում՝ օրական 2 տոննա արտադրողականությամբ:

1.2.4. Օրգանական թափոնների մշակման և կոմպոստացման կայանի ստեղծում

Նախատեսվում է օրգանական թափոնների մշակման և կոմպոստացման արտադրական գծի գործարկում՝ օրական 20 տոննա արտադրողականությամբ:

Գործընթացի նպատակն է օրգանական թափոնների կայունացումը, տհաճ հոտերի վերահսկումը և գյուղատնտեսական, կանաչապատման ու հողերի բարելավման աշխատանքների համար համապատասխան կոմպոստի արտադրությունը:

1.3. Տնտեսական նպատակներ

Ծրագրի տնտեսական նպատակներն են՝

Երկրորդային հումքի առանձնացման և վերամշակման միջոցով նոր արտադրական արժեքի ստեղծում:

Վերամշակված նյութերի իրացման և արտահանման հնարավորությունների զարգացում:

Կոմպոստի արտադրության և իրացման միջոցով լրացուցիչ եկամտի ձևավորում:

Թափոնների ընդունման, տեսակավորման և ինժեներական տեղադրման ծառայությունների դիմաց վճարների թափանցիկ հաշվառման համակարգի ներդրում:

Համալիրի երկարաժամկետ ֆինանսական կայունության և գործառնական ինքնաբավության ապահովում:

Տարածաշրջանում վերամշակման նոր արժեքային շղթաների և հարակից արդյունաբերությունների զարգացման խթանում:

1.4. Սոցիալական և քաղաքային նպատակներ

1.4.1. Հանրային առողջության պաշտպանություն

Նախատեսվում է նվազեցնել ոչ պատշաճ թափոնների կառավարման, միջատների և վնասատուների տարածման, ինչպես նաև թափոնների բաց այրման հետևանքով առաջացող առողջապահական ռիսկերը:

1.4.2. Աշխատատեղերի ստեղծում և աշխատանքային պայմանների բարելավում

Ծրագրի շրջանակում նախատեսվում է ստեղծել մոտավորապես 20 տեղական աշխատատեղ՝ ապահովելով աշխատանքային անվտանգության և սանիտարահիգիենիկ պահանջներին համապատասխան պայմաններ:

Նախատեսվում է կառուցել աշխատակիցների համար նախատեսված կենցաղային և հանգստի տարածքներ, ճաշարան, վարչական շենք և ապահովել անհատական պաշտպանիչ միջոցներով:

1.4.3. Հանրային վստահության և քաղաքացիների մասնակցության բարձրացում

Ժամանակակից վերամշակման կենտրոնի գործարկումը հնարավորություն կտա քաղաքացիներին տեսանելի դարձնել թափոնների կառավարման արդյունավետությունը՝ խթանելով աղբյուրի մոտ թափոնների տեսակավորումը և համայնքային վճարների կանոնավոր կատարումը:

1.4.4. Գյումրու քաղաքային և միջազգային հեղինակության բարձրացում

Ծրագրի նպատակն է Գյումրին դիրքավորել որպես Շիրակի մարզում և Հայաստանի Հանրապետությունում թափոնների ժամանակակից, ինտեգրված և կայուն կառավարման համակարգի ներդրման օրինակելի կենտրոն:

---

2. ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿԸ

Ծրագրի շրջանակում նախատեսվում է Գյումրի քաղաքում ստեղծել ժամանակակից արդյունաբերական և տնտեսական թափոնների կառավարման համալիր:

Համալիրի հիմնական առաքելությունն է քաղաքային թափոնները վերածել երկրորդային հումքի, տնտեսական արժեքի և նոր աշխատատեղերի ստեղծման աղբյուրի՝ միաժամանակ նվազեցնելով շրջակա միջավայրի վրա դրանց բացասական ազդեցությունը և բնական ռեսուրսների սպառումը:

Ծրագիրը ներառում է թափոնների կառավարման ամբողջական ենթակառուցվածքի նախագծումը, կառուցումը, սարքավորումների տեղադրումը, գործարկումը և հետագա շահագործումը:

---

3. ԾՐԱԳՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՇՂԹԱՆ

Գյումրի քաղաքում առաջացող թափոնների քանակական և որակական բնութագրերի հիման վրա ծրագրի գործառնական կառուցվածքը ներառում է ութ հիմնական բաղադրիչ:

3.1. Թափոնների մեխանիզացված ընդունման, վերահսկման և կշռման համակարգ

Մինչև 30 տոննա բեռնատարողությամբ ավտոմոբիլային կշեռքի և համապատասխան հաշվառման համակարգի տեղադրում:

3.2. Քաղաքային կոշտ թափոնների մեխանիկական մշակման և տեսակավորման գիծ

Օրական 100 տոննա արտադրողականությամբ MRF համալիրի կառուցում:

3.3. PET պլաստիկ շշերի տաք լվացման արտադրական գիծ

Օրական 3 տոննա արտադրողականությամբ PET պլաստիկի լվացման և մշակման արտադրամասի կառուցում:

3.4. Կոշտ պլաստիկի մանրացման և վերամշակման կայան

HDPE/PP տեսակի պլաստիկի մշակման արտադրամասի կառուցում՝ օրական 2 տոննա արտադրողականությամբ:

3.5. Օրգանական թափոնների մշակման և կոմպոստացման կայան

Օրական 20 տոննա արտադրողականությամբ կոմպոստացման և պատրաստի արտադրանքի մշակման ու մաքրման գծի կառուցում:

3.6. Վերջնական մնացորդների սանիտարական աղբավայր

Օրական մինչև 20 տոննա չվերամշակվող թափոնների ընդունման և անվտանգ տեղադրման համար նախատեսված ինժեներական աղբավայրի բջջի կառուցում, սարքավորում և շահագործում:

3.7. Վարչական, տեխնիկական և կենցաղային ենթակառուցվածքներ

Համալիրի բնականոն գործունեությունն ապահովելու նպատակով նախատեսվում է կառուցել վարչական շենք, աշխատակիցների կենցաղային տարածքներ, սպասարկման և վերանորոգման արհեստանոց, ինչպես նաև իրականացնել տարածքի բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքներ:

3.8. Գործող ավանդական աղբավայրի աստիճանական փակում և անվտանգության ապահովում

Նախատեսվում է մշակել և իրականացնել Գյումրիում գործող ավանդական աղբավայրի աստիճանական փակման, բնապահպանական ռիսկերի նվազեցման և տարածքի անվտանգության ապահովման ծրագիր:

4. ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՊԱՀՈՎՎԵԼԻՔ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԸ

Ծրագրի բնապահպանական և տնտեսական նպատակների լիարժեք իրականացումը, ինչպես նաև համալիրի արդյունավետ շահագործման մեկնարկն ապահովելու նպատակով, պետություն-մասնավոր գործընկերության (ՊՄԳ) շրջանակում անհրաժեշտ է Գյումրու համայնքապետարանի կողմից ապահովել հետևյալ պայմաններն ու միջոցառումները:

4.1. Թափոնների մուտքային հոսքի բացառիկության երաշխավորում

Գյումրի քաղաքի վարչական սահմաններում առաջացող և համայնքային համակարգի միջոցով հավաքվող քաղաքային կոշտ թափոնների տեղափոխումն ու ուղղորդումը պետք է իրականացվեն բացառապես «Սարմայեհ Կեդար» ընկերության կողմից շահագործվող թափոնների կառավարման համալիր՝ կողմերի միջև կնքվելիք պայմանագրով սահմանված կարգով:

4.2. Թափոնների և վերամշակվող նյութերի կառավարման բացառիկ իրավունքների սահմանում

Գյումրի քաղաքի վարչական տարածքում առաջացող քաղաքային թափոնների և դրանցից ստացվող երկրորդային հումքի հավաքման, տեսակավորման, տեղափոխման, վերամշակման, ձեռքբերման և իրացման գործունեությունը պետք է իրականացվի սահմանված իրավական կարգավորումների և ընկերությանը տրամադրված համապատասխան իրավունքների ու թույլտվությունների շրջանակում:

Թափոնների կառավարման ոլորտում զուգահեռ գործունեության իրականացումը պետք է կարգավորվի համայնքապետարանի կողմից՝ բացառելով ծրագրի բնականոն գործունեությանը խոչընդոտող և գործող օրենսդրությանը հակասող գործընթացները:

4.3. Թափոնների կառավարման շղթայի կազմակերպում և ոչ պաշտոնական գործունեության կարգավորում

Համայնքապետարանը պետք է իր իրավասությունների շրջանակում միջոցներ ձեռնարկի թափոնների ոչ պաշտոնական հավաքման, չարտոնված տեսակավորման կենտրոնների գործունեության և ապօրինի թափոնաշրջանառության կարգավորման ուղղությամբ:

Անհրաժեշտ է ապահովել թափոնների հավաքման և տեսակավորման գործընթացների վերահսկողությունը՝ նպատակ ունենալով կանխել հանրային առողջությանն ու շրջակա միջավայրին սպառնացող գործողությունները և վերամշակման ենթակա նյութերն ուղղորդել ծրագրով նախատեսված արդյունաբերական համալիր:

4.4. Վարչական և լոգիստիկ թույլտվությունների տրամադրման գործընթացի դյուրացում

Համայնքապետարանը, իր իրավասությունների շրջանակում, պետք է աջակցի անհրաժեշտ վարչական թույլտվությունների, պաշտոնական փաստաթղթերի և իրավական ընթացակարգերի ժամանակին իրականացմանը:

Սա ներառում է թափոնների տեղափոխման, համալիրի ներքին լոգիստիկայի կազմակերպման, վերամշակված արտադրանքի տեղափոխման և իրացման համար անհրաժեշտ փաստաթղթային գործընթացների աջակցությունը:

4.5. Կոմպոստի արտադրանքի երաշխավորված գնում

Նախատեսվում է, որ Գյումրիի համայնքապետարանը կապահովի համալիրում արտադրվող ստանդարտ կոմպոստի երաշխավորված գնում՝ քաղաքի այգիների, կանաչ գոտիների, հանրային տարածքների և հողերի բարելավման աշխատանքներում օգտագործելու նպատակով:

Գնման պայմանները և գնագոյացման մեխանիզմը կսահմանվեն կողմերի միջև համաձայնեցված ֆինանսական առաջարկի հիման վրա:

Նախնական առաջարկվող գինը կազմում է 50 ԱՄՆ դոլար՝ մեկ տոննայի դիմաց:

4.6. Վերամշակման ծառայության վճարի կանոնավոր և ամսական կատարում

Համայնքապետարանը պետք է ապահովի համալիր մուտք գործող թափոնների յուրաքանչյուր տոննայի դիմաց վերամշակման և ինժեներական եղանակով վերջնական տեղադրման ծառայության վճարի հաշվարկն ու կանոնավոր կատարումը:

Վճարի հաշվարկման հիմք պետք է հանդիսանան համալիրում տեղադրված ավտոմոբիլային կշեռքի պաշտոնական տվյալները:

Վճարումները պետք է իրականացվեն յուրաքանչյուր օրացուցային ամսվա ավարտին՝ կողմերի միջև պայմանագրով սահմանված հաշվարկային և վճարման կարգով:

Նախնական առաջարկվող ծառայության արժեքը կազմում է 35 ԱՄՆ դոլար՝ համալիր մուտք գործող թափոնների յուրաքանչյուր տոննայի դիմաց:

4.7. Տարածքի ինժեներական և կոմունալ ենթակառուցվածքների ապահովում

Համայնքապետարանը պետք է աջակցի ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքների հասանելիության և միացման գործընթացներին:

Մասնավորապես՝

Արդյունաբերական էլեկտրամատակարարման ցանցի միացում՝ սարքավորումների տեխնիկական պահանջներին համապատասխան հզորությամբ:

Ջրամատակարարման համակարգի ապահովում՝ արտադրական գործընթացների, սարքավորումների լվացման և տեխնոլոգիական գծերի աշխատանքի համար:

Անհրաժեշտ կոմունալ և օժանդակ ենթակառուցվածքների հասանելիության ապահովում:

Համալիրի տարածք մուտքի և բեռնատար տրանսպորտային միջոցների անխափան երթևեկության համար համապատասխան ճանապարհային ենթակառուցվածքի ապահովում:

---

5. ԾՐԱԳՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԱԿՆԿԱԼՎՈՂ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

Ծրագրի ամբողջական իրականացումը հնարավորություն կտա ձևավորել Գյումրի քաղաքի և Շիրակի մարզի համար ժամանակակից, արդյունավետ և տնտեսապես կայուն թափոնների կառավարման համակարգ:

Հիմնական ակնկալվող արդյունքներն են՝

Թափոնների բաց տեղադրման և անկառավարելի կուտակման հետևանքով առաջացող բնապահպանական ռիսկերի էական նվազեցում:

Աղբավայր տեղափոխվող թափոնների ծավալի կրճատում՝ վերամշակման և կոմպոստացման միջոցով:

Հողային և ջրային ռեսուրսների պաշտպանության մակարդակի բարձրացում:

Մեթանի արտանետումների, տհաճ հոտերի և ինքնաբուխ հրդեհների ռիսկերի նվազեցում:

Երկրորդային հումքի վերամշակման և իրացման նոր տնտեսական հնարավորությունների ստեղծում:

Մոտավորապես 20 նոր աշխատատեղի ստեղծում:

Համայնքային թափոնների կառավարման ֆինանսական թափանցիկ և վերահսկելի համակարգի ներդրում:

Գյումրիի բնապահպանական և քաղաքային միջավայրի բարելավում:

Տարածաշրջանում շրջանաձև տնտեսության և վերամշակման մշակույթի զարգացում:

Եզրափակիչ դրույթ

Ներկայացվող ծրագիրը ոչ միայն թափոնների կառավարման ենթակառուցվածքի ստեղծման նախաձեռնություն է, այլև Գյումրիի և Շիրակի մարզի երկարաժամկետ բնապահպանական, տնտեսական և քաղաքային զարգացման ռազմավարական ներդրում:

Ծրագրի իրականացումը պետական և մասնավոր հատվածների արդյունավետ համագործակցության միջոցով հնարավորություն կտա ձևավորել նոր տնտեսական արժեք, բարելավել բնակչության կենսապայմանները, ստեղծել կայուն աշխատատեղեր և ապահովել տարածաշրջանի բնական ռեսուրսների պահպանությունը:

Ծրագրի վերջնական նպատակն է Գյումրին վերածել թափոնների ժամանակակից, ինտեգրված և շրջանաձև կառավարման համակարգ ունեցող տարածաշրջանային առաջատար կենտրոնի:

Ա) Ծրագրով և պայմանագրով նախատեսված ծառայությունները

Ծառայություն	Մանրամասն նկարագրություն	Չափելի ցուցանիշ
Քաղաքային թափոնների ամենօրյա հավաքում	1.1 մ³ տարողությամբ 1000 աղբամաններից թափոնների ամենօրյա հավաքում օրական չորս անգամ, և տեղափոխում աղբավայր	Աղբամանների 100% ամենօրյա սպասարկում
Քաղաքային փողոցների մաքրում և ավլում	Քաղաքային փողոցների և մայթերի ձեռքով և մեքենայացված ավլում ու մաքրում, մակերեսային թափոնների հավաքում և ժամանակավոր կուտակման վայրերի մաքրում	Յուրաքանչյուր գոտու հիմնական փողոցների սպասարկում՝ շաբաթական առնվազն երկու անգամ

Բ) Աշխատակազմի կազմը և թվաքանակը

Աշխատանքային հաստիք	Օրական գործող աշխատուժ	Պահուստային աշխատուժ / հանգստի հերթափոխ	Ընդամենը
Մամլիչ աղբատար մեքենայի վարորդ	12	2	14
Թափոնների հավաքման աշխատող	24	4	28
Փողոցների մաքրող և ձեռքով ավլող աշխատող	72	11	83
Մաքրության հերթափոխի ղեկավար և ավագ աշխատող	4	–	4
Ընդամենը	**112**	**17**	**129**

5. ՆԱԽԱԳԾԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

Ներկայացված առաջարկի հիման վրա նախագծի առաջարկվող ժամանակացույցը ներկայացված է ստորև։

Աղյուսակ 1. Նախագծի ժամանակացույց

Փուլ	Աշխատանքի անվանումը	24	22	20	18	16	14	12	10	8	6	4	2
1	Գործող իրավիճակի կարգավորում և առկա ենթակառուցվածքների շահագործման բարելավում*												
1	Թափոնների տեսակավորման ժամանակավոր տարածքի պատրաստում՝ մինչև տեսակավորման գծերի կառուցման ավարտը												
2	Աղբյուրում թափոնների տեսակավորման վերաբերյալ իրազեկման ծրագրի մշակում												
3	Թափոնների մշակման գծի կառուցում և տեղադրում												
4	Կոմպոստի արտադրության գծի կառուցում												
5	Կացարանի և գրասենյակային տարածքների կառուցում												
6	30 տոննա տարողությամբ ավտոկշեռքի կառուցում և տեղադրում												
7	Երկրորդային վերամշակման արտադրությունների ստեղծում, ներառյալ PET-ի և մետաղական տարաների մանրացման սարքավորումները												
8	Մնացորդային չվերամշակվող թափոնների տեղադրում աղբավայրում												

* Հաշվի առնելով տարածքի ամենօրյա աշխատանքների կուտակված ուշացումները, ցուրտ եղանակը, ինչպես նաև քաղաքային ծառայությունների աշխատանքների իրականացումը՝ նախատեսվում է, որ առաջին վեց ամիսը կտրամադրվի տարածքի նախապատրաստմանը, անձնակազմի և սկզբնական սարքավորումների ապահովմանը, ինչպես նաև թափոնների ձեռքով տեսակավորման համար անհրաժեշտ այլ ենթակառուցվածքների ստեղծմանը։

ԾՐԱԳՐԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Հիմնական տվյալները, որոնց վրա հիմնված է այս ծրագիրը

Փոփոխական	Հիմնական արժեք
Թիրախային բնակչություն	130 000 մարդ
Կենցաղային թափոնների մեկ շնչին բաժին ընկնող օրական առաջացում	0,5 կգ՝ մեկ անձի հաշվով, օրական
Թափոնների ընդհանուր օրական ծավալ	100 տոննա
Առկա աղբամաններ	1 000 հատ՝ 1,1 մ³ տարողությամբ
Աղբահանության մեքենաների պարկ	12 մեքենա
Մեկ մեքենայի բաժին ընկնող ծավալը	83 աղբաման և օրական 5,4 տոննա

АРМ ГРИН ВОРЛД ООО
ARM GREEN WORLD LLC
ԱՐՄ ԳՐԻՆ ՎՈՐԼԴ ՍՊԸ
Reg No.: 56991906

Data: _____
No.: _____

Գյումրու քաղաքապետարանի հարգարժան քաղաքապետ,

Արայիկ Սարգսյան

Հարգանքներով, հետևելով ընկերության առաջարկին՝ համագործակցել այդ քաղաքում թափոնների կառավարման համապարփակ ծրագրի շրջանակներում թափոնների հետ կապված նախագծերի ներդրումների և իրականացման գործում, ես կցանկանայի ձեզ ներկայացնել իմ առաջարկած նախագիծը՝ մի քանի փուլով։

Փուլ 1.

1- Նոր աղբավայրի բացում՝ ոչ արժեք ավելացնող թափոնների պատշաճ կերպով հեռացման համար, որը պահանջում է մոտ 100 հեկտար հողատարածքի տրամադրում (կանխատեսում հաջորդ 100 տարվա համար)։

2- Աղբավայր մտնող թափոնների առանձնացում և վերամշակում մոտ 3000 քառակուսի մետր հողամասի վրա, բացի թաղման համար անհրաժեշտ հողատարածքից։

3- Առանձնացման արդյունքում մետաղի, ստվարաթղթի և թղթի սեղմման կայանի կառուցում և շահագործման հանձնում։

Փուլ 2.

1- Նեյլոնի մանրացման և լվացման կայանի կառուցում և շահագործման հանձնում։

2- Տաք թափոնների լվացման գծի կառուցում և շահագործման հանձնում։

3- Պլաստմասսայի մանրացման և վերամշակման գծի կառուցում և շահագործման հանձնում։

3- Վերամշակված հումքի հատիկավորման գծերի ճանապարհաշինություն

Երրորդ փուլ։

1- Չոր թափոնների հավաքման և աղբյուրից տարանջատման միավորի ստեղծում

2- Կրթության և մշակույթի շենք, լրատվամիջոցների գովազդ և չոր թափոնների հավաքագրում առևտրային կենտրոններից, գրասենյակներից

Քաղաքի դպրոցներ և կրթական համալիրներ, ինչպես նաև բարձր արդյունավետության կենտրոններ

3- Քաղաքից չոր թափոնների հավաքման համար տարբեր տեսակի տրանսպորտային միջոցների ակտիվացում

4- Մրցանակների և պարգևների շնորհում՝ քաղաքացիներին խրախուսելու համար սոցիալական մասնակցություն ունենալ չոր թափոնների տարանջատման և հավաքման գործում։

5- Չոր թափոնների համար համազգեստով հատուկ ուժերի և անձնակազմի ներգրավում տարբեր գործունեության ոլորտներում։

Չորրորդ փուլ.

1- Քաղաքից թաց և չոր թափոնների մեքենայացված հավաքագրում և տեղափոխում։

2- Քաղաքի մաքրման և ախտահանման նոր տեսակավորման և տեսակավորման համակարգի կատարելագործում։

Armenia, Yerevan, Komitas, Shirvanzadeh St. 9,
Building 9, Apt. 9, Postal Code 0014

Հայաստան, Երևան, Կոմիտաս, Շիրվանզադեի փող. 9,
շենք 9, բն. 9, փոստային ինդեքս՝ 0014

Armgreen.worldllc@gmail.com
saiedfattahi723@gmail.com

АРМ ГРИН ВОРЛД ООО
ARM GREEN WORLD LLC
ԱՐՄ ԳՐԻՆ ՎՈՐԼԴ ՍՊԸ
Reg No.: 56991906

Data: 30.09.2026
No.: M/S/050

3- Աղբի պահեստավորման տարաների լվացում:

4- Քաղաքային տարրերի լվացում շաբաթական որոշակի ժամանակացույցով:

5- Քաղաքում մեխանիկորեն մաքրման և լվացման մեթոդների կատարելագործում:

6- Կառույցի ստեղծում և անհրաժեշտ մարդկային ռեսուրսների տեսակավորում՝ համազգեստով և մաքրման գործունեության տեսակին համապատասխան:

Հետևաբար, այս ընկերությունը տեղեկացնում է ձեզ առաջարկվող ծրագրերը իրականացնելու համար.

1- 25-ամյա պայմանագրի դիմաց առաջինից երկրորդ փուլերի իրականացման վերաբերյալ նախապատրաստվել ներդրումներին և շինարարությանը: Հումքի տարանջատման, վերամշակման և վերամշակման գործարաններն ու ստորաբաժանումները հայտարարում են իրենց ներկայության մասին:

2- Երրորդ և չորրորդ փուլերի վերաբերյալ այն պահանջում է տարեկան 1390.000 $ (Մեկ միլիոն երեք հարյուր իննսուն հազար $) ֆիքսված վճար, որը նա վճարել է այս ընկերությանը ամսական մեկ տասներկուերորդի չափով, որը կազմում է տարեկան մեկ տասներկուերորդի մոտ 90%-ը:

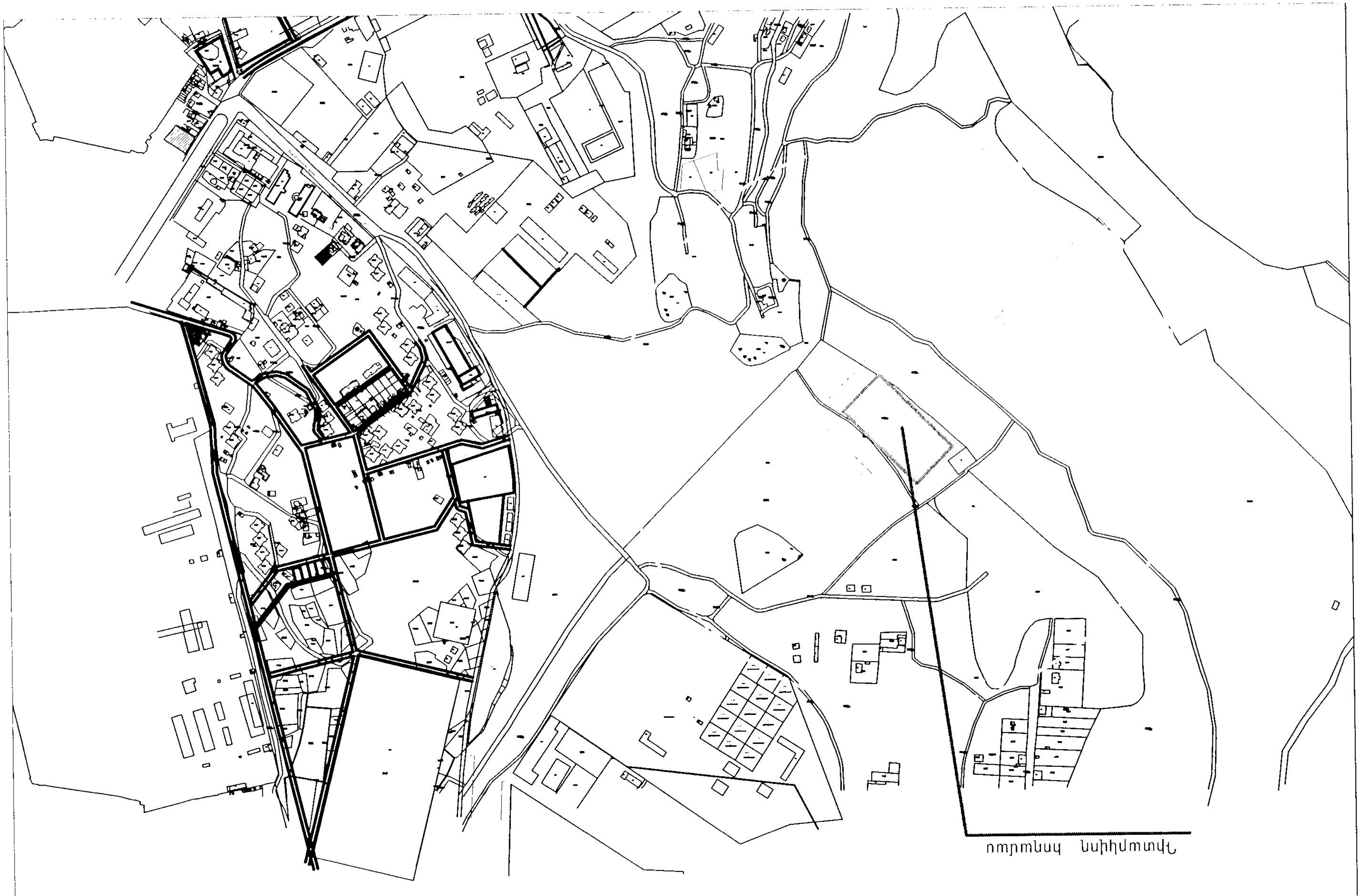
Հուսով ենք, որ այս ընկերության ծրագրին և առաջարկներին համաձայնվելով, աշխատատեղեր ստեղծելով հանդերձ, կծեռնարկվեն մեծ քայլեր այդ քաղաքի շրջակա միջավայրի պահպանման և աղբավայրերի ներկայիս պայմաններից բխող ռիսկերի նվազեցման, սիրելի Հայաստանի ազգային կապիտալի պահպանման և ներմուծված ապրանքների տեսքով սպառվող և արտարժույթի արտահոսք առաջացնող նավթաքիմիական արտադրանքի մեծ մասի վերաօգտագործման ուղղությամբ: Բացի այդ, վերը նշված նախագծի իրականացումը կհանգեցնի 30 մարդու ուղղակի զբաղվածության և մինչև հարյուր մարդու անուղղակի զբաղվածության:

Գործադիր
տնօրեն Ֆաթահի

Armenia, Yerevan, Komitas, Shirvanzadeh St. 9,
Building 9, Apt. 9, Postal Code 0014

Հայաստան, Երևան, Կոմիտաս, Շիրվանզադեի փող. 9,
շենք 9, բն. 9, փոստային ինդեքս՝ 0014

Armgreen.worldllc@gmail.com
saiedfattahi723@gmail.com



ՈՄԻ ԴՈՌԿՀ ԿՄԳԴՂԵԻՏ ԴԿԵՈՏՈԴԿՆՄՍԻ ԴԿԵՈՄՏՈՈՆՈԻ
ՋԿԾՈԻԻՈՏՈՀ ՄՍԻՈՊԼԾ